



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA CON DATA DE 7 DE XULLO DE 2016

Asistentes

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño

Sres. Tenentes de Alcalde: Don Manuel Angel Leis Miguez e Dona Mar García Vidal.

Secretaria: Dona Asunción García Laseca.

Interventor: Don Francisco Javier Portela Amor.

No Salón de Plenos da Casa Consistorial, sendo as trece horas e trinta minutos do día sete de xullo de dous mil dezaseis, reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria coa asistencia dos/as Sres./as Tenentes de Alcalde antes relacionados/as baixo a Presidencia do Sr. Alcalde don Jorge J. Tuñas Caamaño actuando como Secretaria a titular da Corporación, Dona Asunción García Laseca.

Reunida a Xunta de Goberno Local, cos requisitos formais esixidos polo vixente Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, en particular co cuórum de asistencia necesario segundo dispón a referida norma, a Presidencia declara aberta a sesión , celebrándose de acordo coa seguinte Orde do Día:

PRIMEIRO.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DE DATA 16 DE XUÑO DE 2016.

Ó non haber intervencións a devandita acta é aprobada por unanimidade.

SEGUNDO.- ACTOS DE USO DO SOLO E DO SUBSOLO SUXEITOS A COMUNICACIÓN PREVIA E OUTRAS ACTUACIÓNS URBANÍSTICAS.

2.1.- Don Jesús Godón Caamaño, con enderezo na Avda. das Brañas nº 59 – baixo, desta Vila e termo municipal, **en nome e representación de Suministros Caamaño S.L.**, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en construción de aseo e instalación de fontanería e electricidade en local comercial, sito na Avda. das Brañas nº 51 - baixo, desta Vila de Negreira. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 22 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal:

- O aseo deberá dispór de ventilación.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e artículase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoto meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.2.- Don Jesús Godón Caamaño, con enderezo na Avda. das Brañas nº 59 – baixo, desta Vila e termo municipal, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en albañilería en local comercial, sito na Avda. das Brañas nº 51 - baixo, desta Vila de Negreira. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 22 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoto meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.3.- Dona Carina M^a Suárez Varela, con enderezo no lugar de Portor nº 23, deste termo municipal, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en reparación cuberta de vivenda, colocación de canlóns, sita no lugar de Portor nº 23, deste termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 22 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal:

- Se fose necesario a colocación de andamios deberá ser solicitado.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguíranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoto meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.4.- Visto o escrito presentado por **Dona Maria del Carmen Antelo Sanmartín, en nome e representación “Bar D’Tapas”** con enderezo na Plaza do Concello nº 8, desta Vila e termo municipal, solicitando a ocupación da vía pública cunha terraza cuberta en zona destinada a estacionamento, sita na Plaza do Concello nº 8, desta Vila e termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 20 de Xuño de 2016, esta Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte.

Autorizar a ocupación da vía pública con dita terraza, que terá que cumprir ás condicións de seguridade para os usuarios e os viandantes, así coma respetar e discorrer das augas pluviais e manter as condicións estéticas acordes coa zona, e deixar completamente libre os rexistros da rede de sumidoiros.

Deberá facer efectivo o importe das taxas que graven esta autorización que serán as que determine a Ordenanza fiscal en vigor.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.5.- Visto o escrito presentado por **Don Manuel Godón Sanandrés**, con enderezo na rúa Castelao nº 7 – 2º B, no que solicita certificación urbanística de dúas parcelas sitas no lugar de Alvite, deste termo municipal, coas referencias catastrais nº 15057A004000230000BY e 15057A001001200000BU, respectivamente. Visto o informe emitido polo Arquitecto Municipal Don Alfredo Varela Nogueira de data 30 de xuño 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, informa o seguinte:

Que as parcelas coas referencias catastrais nº 15057A004000230000BY e 15057A001001200000BU, respectivamente, atópanse separadas entre si pola estrada provincial CP5604, na parroquia de Alvite deste termo municipal.

Ademais dentro da parcela coa referencia catastral nº 15057A001001200000BU, existe unha edificación que posúe a referencia catastral nº 002100100NH15E0001HZ.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

2.6.- Visto o escrito presentado por **Dona María del Rosario Medina Gómez**, con enderezo en Poza Real nº 5 – Santiago de Compostela, **en nome e representación de “Karmaden S.L”**, no que solicita informe en relación á canalización de auga que da subministro ó complexo da granxa escola de Bergando, sita no lugar de Bergando – Logrosa, deste termo municipal. Visto o informe emitido polo Arquitecto Municipal Don Alfredo Varela Nogueira de data 14 de xuño 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, informa o seguinte:

Nos atopamos cunha rede de auga na que o punto de captación localízase ó norte do complexo nunha parcela da granxa escola, na que existe un pozo e manantial que bombea auga a un depósito de 30.000 litros e que por medio dunha tubería de diámetro de 90 mm, descende por unha zanja dunha canalización municipal que discorre por uns camiños públicos ata chegar á zona deportiva do complexo onde se ramifica en dous para dar servizo á zona deportiva e a propia granxa escola.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.7.- Visto o escrito presentado por **Don José Villar Pérez**, con enderezo no lugar de Aro nº 20, deste termo municipal, en nome e representación da Asociación de Veciños de Aro, no que solicita licenza de primeira ocupación para edificación de ampliación de cemiterio, sito no lugar de San Vicente de Aro, deste termo municipal. Visto o Informe emitido polo Arquitecto Municipal, Don Alfredo Varela Nogueira de data 28 de xuño de 2016, e segun autorización da Xefa Territorial da Consellería de Sanidade de data 4 de abril de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros, acorda conceder a licenza de 1ª ocupación solicitada.

Deberá facerse efectivo o importe das taxas que gravan esta licenza que serán as que determine a Ordenanza fiscal en vigor.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.8.- **Don José Manuel Gómez Rosende**, con enderezo no lugar de Marcelle nº 42 - Landeira, deste termo municipal, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en reconstrución de peche existente na finca da súa propiedade de 90,00 m de longo e mantendo a altura que xa ten, sita no lugar de Marcelle nº 42 - Landeira, deste termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 4 de maio de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal:

- O muro que é de pedra manterá a altura existente de 0,90 m e a mesma alineación.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e artículase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguíranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezoito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.9.- Visto o escrito presentado por **Dona Silvina Suárez traba, en nome e representación “Bar Bergando”** con enderezo na rúa Tambre nº 14 - baixo, desta Vila e termo municipal, solicitando a ocupación da vía pública cunha terraza cuberta en zona destinada a estacionamento, sita na rúa Tambre nº 14 - baixo, desta Vila e termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 5 de xullo de 2016, esta Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte.

Autorizar a ocupación da vía pública con dita terraza, que terá que cumprir ás condicións de seguridade para os usuarios e os viandantes, así coma respetar e discorrer das augas pluviais e manter as condicións estéticas acordes coa zona, e deixar completamente libre os rexistros da rede de sumidoiros.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Deberá facer efectivo o importe das taxas que graven esta autorización que serán as que determine a Ordenanza fiscal en vigor.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.10.- Don Manuel Fernández Martínez, con enderezo no lugar de Piaxe nº 5 – A Pena, deste termo municipal, presenta comunicación previa de apertura e/ou actividade de “cafetería”, sito no lugar de Piaxe nº 5 – A Pena, deste termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal don José Luis Gómez Córes, de data 13 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda proceder á toma de razón da apertura e desenvolvemento da actividade referida ós efectos dos artigos 24 e ss. da Lei 9/2013, de 19 de decembro, do Emprendemento e da Competitividade Económica de Galicia e da Ordenanza municipal reguladora do procedemento de control do exercicio de actividades ou servizos suxeitos a comunicación previa ou declaración responsable. Deberá ingresar as taxas correspondentes, segundo a Ordenanza en vigor correspondente, nas arcas municipais, requisito sen o cal a licenza non terá efecto ningún.

Darase cumprimento ás seguintes condicións según informe emitido polo Aparellador Municipal:

Antes do inicio da actividade deberá presentan un certificado emitido por unha empresa homologada de aillamento acústico do local, en base ó artigo 11 do Decreto 106/2015, 9 de Xullo, sobre contaminación acústica en Galicia.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

TERCEIRO.- SOLICITUDE DE LICENZA URBANÍSTICA QUE FORMULA DON MANUEL FERNANDEZ MARTINEZ.- EXPEDIENTE Nº 23/2016.

Visto o escrito presentado por **Manuel Fernandez Martinez**, con enderezo no lugar de Piaxe nº 5 – A Pena, deste termo municipal, no que solicita licenza de obra para acondicionamento e instalación para a apertura dun local destinado a cafetería, sito no lugar de Piaxe nº 5 – A Pena, deste termo municipal e segundo o Proxecto redactado polo Enxeñeiro Industrial, Don Manuel Fernandez Martinez,. Vistos os Informes emitidos polo Asesor Xurídico Municipal, Don Javier C. Chantres Barreira, de data 13 de xuño de 2016 e o Aparellador Municipal, Don José Luís Gómez Córes, de data 13 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros , acorda:

Primeiro.- Conceder a **Manuel Fernandez Martinez**, a licenza de obra solicitada, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro.

Segundo.- Condiciona-la licenza ó cumprimento das prescricións que figuran nas Normas Urbanísticas e no Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira e ás condicións da licenza.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe que corresponda, segundo a Ordenanza fiscal en vigor, tanto polo concepto de taxa por licenza urbanística como polo concepto do Imposto sobre construcións, instalacións e obras, respectivamente.

A súa eficacia queda condicionada ó cumprimento das seguintes condicións xerais:

1.- No caso de obras maiores, deberán axustarse ó planeamento do Técnico Municipal, sendo obriga do promotor e contratista o valado da zona, previa a solicitude de licenza municipal.

2.- A execución da obra axustarase ó solicitado e ós replanteos e croquis que acompañan a solicitude. Calquera modificación suporá a necesidade de nova licenza.

3.- A licenza outórgase a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, e deberán cumprirse as obrigas establecidas por outros Organismos.

4.- A presente licenza ensinarase a petición de calquera Axente Municipal.

5.- As fachadas das vivendas quedan suxeitas á servidume de instalacións de pracas e calquera outro tipo de instalacións que o Concello dedique a fins públicos.

6.- Deberán cumprirse as seguintes obrigas no caso de produción de residuos de construción ou demolición:

- Manter a obra en bo estado de orde e limpeza.
- Eliminar ou evacuar os residuos e escombros.
- Xestionar os propios residuos ou entregalas a un xestor autorizado para a súa valorización e/ou eliminación.

O anterior indícase consonte ó establecido nas disposicións seguintes: artigo 9 da Lei 10/1998, de Residuos; o artigo 10 do RD 1627/1997, de 24 de outubro, polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras de construción e o Decreto 174/2005, de 9 de xuño, polo que se regula o Réxime Xurídico da Producción e Xestión de Residuos e o Rexistro Xeral de Productores e Xestores de Residuos de Galicia.

7.- A licenza outórgase cos seguintes prazos:

- Seis meses para comeza-las obras.
- Tres anos para rematalas.

Os presentes prazos reduciranse á metade cando se trate de obras menores para as que non se esixe proxecto.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

**CUARTO.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DA OBRA:
“MELLORA DAS INFRAESTRUCTURAS DOS PARQUES EMPRESARIAIS.
“POLÍGONO INDUSTRIAL DE COVAS”.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE.-**

Obra no expediente o prego de cláusulas administrativas particulares, que será o Preggo-Tipo de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexer para a contratación mediante procedemento negociado sen publicidade das obras comprendidas nos Plans Provinciais aprobado pola Deputación Provincial da Coruña e publicado no BOP nº 3, de data 7 de



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) - CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

xaneiro de 2016, así como a corrección de erros feita pública no BOP de A Coruña nº 63, de data 5 de abril de 2016.

O Proxecto Técnico, redactado polo Enxeñeiro Técnico Industrial José Manuel González Iglesias, de data febreiro de 2016 figura igualmente coma parte integrante do expediente.

A cláusula 10 do mencionado Prego terá a redacción seguinte: Cumprirá a consulta a, polo menos 3 empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato, sempre que elo sexa posible.

En cumprimento dos artigos 109 e seguintes así como do artigo 115 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector Público e do artigo 67 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda o seguinte:

Primeiro.- Aprobar o “Anexo I: Cadro de características do contrato” ó prego-tipo ó que se fai referencia no principio deste acordo.

A continuación do presente acordo transcribese o contido do referido anexo ó prego de cláusulas administrativas particulares.

Segundo.- Aprobar o Anexo V

O prego tipo citado ao principio deste acordo e os Anexos serán a Lei particular do contrato da presente obra.

Terceiro.- Aprobar o expediente de contratación.

Cuarto.- Aperturar o procedemento de adxudicación, realizando consulta, polo menos, a tres empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato, ós efectos da cláusula 10 do Prego á que se refire o encabezamento deste acordo.

Quinto.- Que, con posterioridade, se sigan os trámites legais para o remate do expediente.

ANEXO I: CADRO DE CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

1. PROXECTO	MELLORA DAS INFRAESTRUCTURAS DOS PARQUES EMPRESARIAIS. “POLÍGONO INDUSTRIAL DE COVAS” (FEADER 2014/2020)		
2. CODIFICACIÓN	A. Clasificación de produtos por actividades (CPA-2009)		
	B. Vocablo común de contratos		
3. ORZAMENTO	A) Obras anuais		73.421,25 € (IVT incluido)

	Base Imponible: Importe IVE: Total:	60.678,72 € 12.742.53 €
	B) Obras plurianuais A) Obras anuais Base Imponible: Importe IVE: Total:	Exercicio Orzamentario Importe (IVE incluído) 201...
4. VALOR ESTIMADO	Base Imponible: 10% (modificación de proxecto): 10% (certificación final): Total:	
5. APLICACIÓN ORZAMENTARIA		
6. PRAZO DE EXECUCIÓN	2 MESES	
7. CLASIFICACIÓN PARA EFECTOS DE ACREDITACIÓN DE SOLVENCIA	Grupo Subgrupo Categoría	
8. LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	<input checked="" type="checkbox"/> 1.- Rexistro Xeral da administración convocante ou no seu caso Rexistro especial da entidade (indícalo neste caso....), con domicilio en _____ <input checked="" type="checkbox"/> 2.- Oficina de Correos Comunicación do envío por medio de oficina de correos: Domicilio da entidade contratante Nº de FAX da entidade contratante 981 88 53 28 Correo electrónico da entidade contratante	
9. PRAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN	8 días naturais contados desde o día seguinte á recepción da petición de oferta Rexistro Xeral de Entrada do Concello de Negreira, R/Carmen nº 3.- 15830.- Negreira (A Coruña) O horario de presentación será de 8.00 a 15.00 de luns a venres agás no caso dos sábados, nos que o horario será de 10.00 a 13.00 horas.	
10. PORCENTAXE SUBCONTRATACIÓN	...% do prezo de adxudicación	
11. COMPROMISO DE CONTRATAR A TRABALLADORES DESEMPREGADOS	<input checked="" type="checkbox"/> NON SE ESIXE <input type="checkbox"/> SI SE ESIXE Nº DE TRABALLADORES	
12. MODALIDADE DE CONSULTA	Consultar, polo menos, a tres empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato	
13. GARANTÍA DEFINITIVA	5% do importe da adxudicación, IVE excluído	
14. TAXAS DO CONTRATO	As que fixa a Ordenanza fiscal reguladora	
15. REVISIÓN DE PREZOS	A) Obras anuais: NON PROCEDE B) Obras plurianuais: B1. NON PROCEDE <input type="checkbox"/> (Cláusula 4.2) B2. PROCEDE <input type="checkbox"/> FORMULA	
16. CONTROL DE CALIDADE	Ver cláusula 29	
17. IMPORTE MÁXIMO DOS GASTOS DE PUBLICIDADE DE LICITACIÓN POR CONTA DO CONTRATISTA		



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

18. -OUTROS DATOS:

18.1 INFORMACIÓN.

PERFIL DE CONTRATANTE: Na páxina web do Concello:
www.concellodenegreira.es

TELÉFONO: 981-885250

CORREO ELECTRÓNICO: concello@concellodenegreira.es

CARTEL DE OBRA.

18.2.- ORGANO ENCARGADO DA NEGOCIACIÓN: A composición será a seguinte:

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño ou membro da Corporación en quen delegue,

Vogais:

O Concelleiro Delegado de obras, urbanismo, parques e xardíns, Don Manuel Angel Léis Míguez,

Arquitecto municipal, Don Alfredo Varela Nogueira. Suplente: O Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores.

Secretaría xeral, Dona Asunción García Laseca

Interventor municipal, Don Francisco Javier Portela Amor.

A secretaría a exercerá un funcionario de Administración Xeral.

19.- LUGAR ONDE SE PODEN OBTENIR COPIAS DO PROXECTO E DO PREGO: Secretaría do Concello de Negreira.- Concello de Negreira.- R/Carmen nº3.-15830.- Negreira.

ANEXO V:

V.I. CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN

A) Programa de traballo (cláusula 15):

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten un programa de traballo específico e totalmente adaptado á obra	Ata 8-10 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo específico e adaptado á obra	Ata 6-7,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo xenérico e parcialmente adaptado	Ata 4-5,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo insuficiente	Ata 2-3,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo non adaptado e incompleto	Ata 0-1,99 puntos

B) Actuación ambiental (cláusula 15):

Valorarase de ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten unha actuación ambiental específica e adaptada á obra	Ata 7-10 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental xenérica e parcialmente adaptada	Ata 4-6,99 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental insuficiente	Ata 2-3,99 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental non adaptada e incompleta	Ata 0-1,99 puntos

C) Plan de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **5 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e totalmente adaptado á obra	Ata 5 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e adaptado a obra	Ata 4 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade xenérico e parcialmente adaptado á obra	Ata 3 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade insuficiente	Ata 2 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade non adaptado e incompleto	Ata 1 puntos

D) Esquema do Plan de seguridade e saúde (cláusula 15)

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presentan un esquema do plan de seguridade e saúde específico e adaptado á obra.	Ata 10-7 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde xenérico e parcialmente adaptado.	Ata 6,99- 4 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde insuficiente.	Ata 3,99- 2 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde non adaptado e incompleto	Ata 1,99-0 puntos

E) porcentaxe de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **8 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Outorgarase a máxima puntuación á/s proposicións que oferten a maior porcentaxe e as restantes proposicións puntuaranse proporcionalmente	Ata 5 puntos
PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Aumento da porcentaxe de control de calidade externo calculado sobre o	Ata 3 puntos



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

15)	orçamento de execución material, sen ter en conta o 1% a que se refiren as cláusulas 12 e 29. Calcularase aplicando a seguinte fórmula: 3 puntos X _____% de incremento sobre execución material (expresado en dous decimais)	
-----	--	--

- F) Redución de prazos de execución (cláusula 15)

Valórase ata **0 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaranse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calcularase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>).

- G) Oferta económica (cláusula 15) Valórase ata **25 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaranse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calcularase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>)

V.II. CRITERIOS DE NEGOCIACIÓN (SÓ SE PODERÁ NEGOCIAR SOBRE ASPECTOS QUE SEXAN ESTABLECIDOS COMO CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN (ANEXO V.I):

- A) Porcentaje de control de calidade (cláusula 15)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)
PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)

- B) Redución de prazos de execución (cláusula 15) **NO**

- C) Oferta económica (cláusula 15) **25 puntos**

QUINTO.- EXPEDIENTE RELATIVO Á CONTRATACIÓN DOS SERVIZOS DE ARQUITECTURA MUNICIPAL.- COMUNICACIÓN DE POSICIÓN S ÁS EMPRESAS LICITADORAS.

No procedemento negociado sen publicidade, que se tramita efectuáronse consultas ás empresas seguintes:

- Cruz Louzao Pernas
- Arquitav Arquitectos S.L.P.

- Carquitec S.L.P

Con data 30 de xuño de 2016 tivo lugar a xuntanza do Órgano de Negociación da que resultaron os acordos seguintes:

Primeiro.- Admitir a licitación, polo cumprimento dos requisitos esixidos no sobre A ás empresas seguintes que, por outra banda, foron ás únicas que presentaron oferta:

- Arqitav Arquitectos S.L.P.
- Carquitec S.L.P

Segundo.- Avaliar as proposicións aplicando o disposto pola cláusula 13.- Criterios de adxudicación e de negociación, do prego de cláusulas administrativas particulares para a licitación por procedemento negociado da contratación dos servizos de Arquitectura, co seguinte resultado:

Posición 1ª : Arqitav Arquitectos S.L.P.
Posición 2ª.- Carquitec S.L.P

Xa que logo, esta Xunta de Goberno Local invita ás empresas licitadoras que figuren coma admitidas no apartado 1º para que no prazo improrrogable de 48 h, presenten unha 2ª oferta en relación cós aspectos de negociación que poidan ser mellorados e que se indican na cláusula 13.- Criterios de adxudicación e de negociación do prego que rexe a contratación.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015)

SEXTO.- RECOÑECIMENTO E LIQUIDACIÓN DE DEREITOS E OBRIGAS NA EXECUCIÓN DO ORZAMENTO MUNICIPAL.

Á vista dos correspondentes expedientes, a Xunta de Goberno Local, adoptou, por unanimidade, os seguintes acordos:

a) Apróbanse as seguintes facturas:

524	CHEVERE PRODUCTIONS	18/03/2016	05/16	1.936,00
684	SANTIAGO CORDEIRO RAMOS	19/04/2016	4	125,84
685	SANTIAGO CORDEIRO RAMOS	19/04/2016	5	300,08
774	BOSQUE DA DEVESA	04/05/2016	29	401,50
818	AMBULANCIAS DO NORDES	01/05/2016	90/16	350,00
934	AMBULANCIAS DO NORDES	11/06/2016	115/16	625,00
946	MAPFRE FAMILIAR	07/06/2016	201615762	11.727,05
971	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS	31/05/2016	4001804213	284,75
975	URANIA CONSULTORES	13/06/2016	16 11	1.268,75
981	SOCIEDADE VEIGA DO COTON	21/06/2016	04/16	1.200,00
1000	SANTIAGO CORDEIRO RAMOS	27/06/2016	6	250,47
1001	SANTIAGO CORDEIRO RAMOS	27/06/2016	7	125,84



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) - CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

1002	SANTIAGO CORDEIRO RAMOS	27/06/2016	8	450,12
1039	SANDRA LESTA CHAPELA	30/06/2016	2016014	550,00
1042	MEDRANDO XUNTOS PSICOLOGOS	30/06/2016	04/16	830,00
1044	JOSE ANGEL BUCETA VILLAR	01/07/2016	B/2016/131	605,00

b) Apróbase o pago das seguintes indemnizacións por razón do servizo:

Interesado	Concepto	Itinerario	Importe
Francisco Caamaño López	Viaxe e manutención curso básico P. Civil (4 días)	A Estrada	93,85 €
Álvaro Lira Gorgal	Recollida material X Día da Bicicleta (só peaxes)	A Coruña	8,75 €
María Jesús Cao Meitin	Obradoiros programa Animando nas Parroquias, xuño	Int. Concello	12,08 €
Asunción López Vázquez	Voluntariado, curso "Encaixe de Bolillos", xan-xuño 2016	Brión	86,50 €
José Abel Sánchez Cerqueiro	Viaxe e manutención curso básico P. Civil (5 días)	Ordes	111,00 €
José Luis Izquierdo Fernández	Curso Protección Civil 09/06/2016	A Estrada	14,40 €
José Luis Izquierdo Fernández	Curso Protección Civil (5 viaxes, 7 manutencións)	A Estrada	147,50 €
Marcos Leis Baliña	Viaxe e manutención curso xestión activos intervidos	A Estrada	25,10 €
Juan González Ferreiro	Manutención 2 persoas, curso básico P. Civil	Poio	19,00 €

c) Apróbase o recoñecemento da antigüidade ó seguinte persoal municipal:

Nome	Posto	Trienio	XGL
Raúl Martín Niñerola	Docente	3º	07/07/2016
Manuel Godón Sanandrés	Oficial 2ª	5º	07/07/2016

d) Apróbase a concesión de axuda para a rehabilitación de infravivenda, a D. José Suárez López, con DNI 33.244.201-R, por un importe total de 1934,90 €.

e) Apróbase o pago de indemnizacións por asistencias á comisión de selección para a contratación de persoal laboral temporal (1 posto de peón albanel da Brigada de Servizos Mínimos, financiada pola Deputación Provincial de A Coruña), con data 28/06/2016, de acordo co cadro seguinte:

NOME	IMPORTE	ASISTENCIAS	TOTAL
Manuel Antelo Varela	39,78 €	1	39,78 €
Sonia Ponte Esturao	39,78 €	1	39,78 €
María Elena Buendía Pérez	36,72 €	1	36,72 €
Patricia Barreiro Casal	36,72 €	1	36,72 €

f) Apróbase o pago de indemnizacións por asistencias á comisión de selección para a contratación de persoal laboral temporal (3 postos de peón de xardinería da Brigada de Servizos Mínimos, financiada pola Deputación Provincial de A Coruña), con data 28/06/2016, de acordo co cadro seguinte:

NOME	IMPORTE	ASISTENCIAS	TOTAL
Cristina Tomé Mantenga	39,78 €	1	39,78 €
Sonia Ponte Esturao	39,78 €	1	39,78 €
María Elena Buendía Pérez	36,72 €	1	36,72 €

- g) Apróbese o pago de indemnizacións por asistencias á comisión de selección para a contratación de persoal laboral temporal (2 postos de albanel da Brigada de Servizos Mínimos, financiada pola Deputación Provincial de A Coruña), con data 28/06/2016, de acordo co cadro seguinte:

NOME	IMPORTE	ASISTENCIAS	TOTAL
Manuel Antelo Varela	39,78 €	1	39,78 €
Sonia Ponte Esturao	39,78 €	1	39,78 €
María Elena Buendía Pérez	36,72 €	1	36,72 €
Patricia Barreiro Casal	36,72 €	1	36,72 €

- h) Apróbese o pago de indemnizacións por asistencias á comisión de selección para a contratación de persoal laboral temporal (1 posto de peón de xardinería incluído nos Programas Especiais de Perceptores de Risga 2016), con data 10/06/2016 de acordo co cadro seguinte:

NOME	IMPORTE	ASISTENCIAS	TOTAL
Rosario Cajuso Barbazán	39,78 €	1	39,78 €
Sonia Ponte Esturao	39,78 €	1	39,78 €
Cristina Tomé Manteiga	36,72 €	1	36,72 €

- i) Apróbese o pago de indemnizacións por asistencias á comisión de selección para a contratación de persoal laboral temporal (1 posto de socorrista incluído nos Programas de Cooperación) con data 27/06/2016, de acordo co cadro seguinte:

NOME	IMPORTE	ASISTENCIAS	TOTAL
Marcos Pérez Lourido	42,83 €	1	42,83 €
Sonia Ponte Esturao	42,83 €	1	42,83 €
Sonia Nieto López	39,78 €	1	39,78 €

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

E non habendo máis asuntos de que tratar, a Presidencia deu por rematado o acto, finalizando a sesión ás trece horas e cincuenta minutos, de todo o que eu como Secretaria certifico.-

**Vº e Prace
O Presidente**

