



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA CON DATA DE 16 DE XUÑO DE 2016

Asistentes

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño

Sres. Tenentes de Alcalde: M^a Jesús Veiga Hortas, Don Manuel Angel Leis Miguez e Dona Mar García Vidal.

Secretaria: Dona Asunción García Laseca.

Interventor: Don Francisco Javier Portela Amor.

No Salón de Plenos da Casa Consistorial, sendo as trece horas e trinta minutos do día dezaseis de xuño de dous mil dezaseis, reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria coa asistencia dos/as Sres./as Tenentes de Alcalde antes relacionados/as baixo a Presidencia do Sr. Alcalde don Jorge J. Tuñas Caamaño actuando como Secretaria a titular da Corporación, Dona Asunción García Laseca.

Reunida a Xunta de Goberno Local, cos requisitos formais esixidos polo vixente Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, en particular co cuórum de asistencia necesario segundo dispón a referida norma, a Presidencia declara aberta a sesión , celebrándose de acordo coa seguinte Orde do Día:

PRIMEIRO.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DE DATA 2 DE XUÑO DE 2016.

Ó non haber intervencións a devandita acta é aprobada por unanimidade.

SEGUNDO.- ACTOS DE USO DO SOLO E DO SUBSOLO SUXEITOS A COMUNICACIÓN PREVIA E OUTRAS ACTUACIÓNS URBANÍSTICAS.

2.1.- Visto o escrito presentado por **Don Daniel Outón Suárez**, con enderezo na rúa Carballiños nº 15, desta Vila e termo municipal, no que solicita Certificado de que a finca coa Referencia Catastral nº 2909202NH2520N0001EE, sita no lugar de Baquiña - Logrosa, deste termo municipal, non ten aberto expediente de reposición da legalidade urbanística. Visto o Informe emitido polo Aparellador Municipal don José Luis Gómez Cores, de data 10 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, adoptou o acordo de INFORMAR o seguinte: Que, según a documentación que obra no expediente, a finca coa Referencia Catastral nº 2909202NH2520N0001EE, sita no lugar de Baquiña - Logrosa, deste termo municipal, non está incurso en expediente algún de reposición da legalidade urbanística.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.2.- Visto o escrito presentado por **Don Abdelilah Hichar**, no que solicita certificado de habitabilidade da vivenda sita na rúa Camiño Vello nº 9 – 2º Dcha, desta Vila e termo municipal. Visto o Informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luis Gómez Cores de data 9 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros, acorda:

Que a vivenda referida no parágrafo anterior ten a seguinte distribución:
Hall-distribuidos, salón-comedor, cociña, baño e tres dormitorios.

Dispón dos servizos de auga corrente fría e quente, quentador de gas butano, subministro de enerxía eléctrica e recollida de augas residuais.

Considérase que a vivenda de referencia reúne condicións de habitabilidade.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.3.- Dona Nuria Blanco Paz, con enderezo na rúa Lisboa-Edificio Area Central, Local 31, H-I-J- Polígono de Fontiñas, 15703 Santiago de Compostela, en nome e representación de Gas Galicia, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en acometida directa para o subministro de gas natural, sita na rúa Xulian Magariños nº 6, desta Vila de Negreira. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 13 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal:

- Fíxase un aval para responder da reposición dos servizos e infraestruturas afectadas polo importe de 228,00 €.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf., 981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015)

2.4.- Don Marcial Angel Pérez Pensado, con enderezo no lugar de Meiro, 17 – Aro, deste termo municipal e **Dona Jenifer Agra Fajín**, con enderezo en Vilar da Torre, 15 – A Baña, en nome e representación de **“Irmás Agra Fajín S.C”**, presentan comunicación previa para a transmisión a favor de **Dona Jenifer Agra Fajín**, en nome e representación de **“Irmás Agra Fajín S.C”**, da licenza municipal de apertura e funcionamento do Café – Bar, sito na rúa Camiño Vello nº 1 - baixo, desta Vila de Negreira da que ata o presente ostentaba a titularidade Don Marcial Angel Pérez Pensado. Vista a documentación aportada, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda proceder á toma de razón da transmisión de licenza referida ós efectos do artigo 7 da Ordenanza municipal reguladora do procedemento de control do exercicio de actividades ou servizos suxeitos a comunicación previa ou declaración responsable.

O novo titular da actividade deberá facer o ingreso das taxas que graven este procedemento de control.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.5.- Don Manuel Tomé Ramos, con enderezo no lugar de Especedo nº 5 - Bugallido, deste termo municipal, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en colocación de dúas columnas en entrada fronte a vivenda e reposición de arame, sita no lugar de Especedo nº 5 - Bugallido, deste termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 13 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal:

- As columnas situaranse a 4,00 metros do eixe da vía á que da a fronte.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezoito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.6.- Don Manuel García Ríos, con enderezo no lugar de Marcelle, s/n 15862 – A Baña, presenta comunicación previa de apertura e/ou actividade de “carpintería de aluminio”, sito na Avda de Santiago nº 53 - baixo, desta Vila e termo municipal. Visto o informe emitido polo Arquitecto Municipal don Alfredo Varela Nogueira, de data 4 de xuño de 2015, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda proceder á toma de razón da apertura e desenvolvemento da actividade referida ós efectos dos artigos 24 e ss. da Lei 9/2013, de 19 de decembro, do Emprendemento e da Competitividade Económica de Galicia e da Ordenanza municipal reguladora do procedemento de control do exercicio de actividades ou servizos suxeitos a comunicación previa ou declaración responsable. Deberá ingresar as taxas correspondentes, segundo a Ordenanza en vigor correspondente, nas arcas municipais, requisito sen o cal a licenza non terá efecto ningún.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.7.- Dona Helga Blanco Bargo, con enderezo no lugar de Casal de Poño nº 9, 15281 - Urdilde, presenta comunicación previa de apertura e/ou actividade de “xoguetería”, sita no Camiño Vello nº 10, desta Vila e termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Cores, de data 13 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda proceder á toma de razón da apertura e desenvolvemento da actividade referida ós efectos dos artigos 24 e ss. da Lei 9/2013, de 19 de decembro, do Emprendemento e da



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Competitividade Económica de Galicia e da Ordenanza municipal reguladora do procedemento de control do exercicio de actividades ou servizos suxeitos a comunicación previa ou declaración responsable. Deberá ingresar as taxas correspondentes, segundo a Ordenanza en vigor correspondente, nas arcas municipais, requisito sen o cal a licenza non terá efecto ningún.

Antes do inicio da actividade deberá presentar un certificado emitido por unha empresa homologada do aillamento acústico do local, en base ó artigo 11 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre Contaminación Acústica en Galicia.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.8.- Dona Lucita Leis Casais, con enderezo na Avda. das Brañas nº 21 – 4º, desta Vila e termo municipal, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en colocación de fiestras nos pisos 1ªA, 2ºB, 3ªA, do edificio sito na rúa Camiño Vello nº 8, desta Vila e termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, Don José Luis Gómez Cores de data 14 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal:

- Se fose necesario a colocación de andamios para a execución das obras deberá ser solicitado.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e artículase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza

Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.9.- Don José Barbazán Nieto, con enderezo en Cabanamoura nº 16 - Outes, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en colocación de topetes de pedra desaparecidos en muiño tradicional, sito no lugar de As Pedreiras - Alvite, deste termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, Don José Luis Gómez Cores de data 14 de xuño de 2016, así coma Resolución dictada polo Xefe do Servizo de Coordinación da Area Cultural – Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, Don Manuel Varela Rey, de data 19 de xuño de 2015 e a Resolución de outorgamento de autorización emitida o 7 de xuño de 2016 pola Dirección de Augas de Galicia, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal, a Resolución do Xefe do Servizo de Coordinación da Area Cultural - Dirección Xeral do Patrimonio Cultural e a Resolución de outorgamento de autorización emitida o 7 de xuño de 2016 pola Dirección de Augas de Galicia.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e artículase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) - CIF, P1505700-C.-Telf., 981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.10.- Visto o escrito presentado por **Don Manuel Baña Porto**, con enderezo na Plaza del Castro – 5 – 1º D – Padrón, no que solicita certificación urbanística das fincas con referencia catastral nº 1811903NH2511S0011FI e 1811903NH2511S0012GO, conforme non ten licenza de 1ª ocupación. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Cores de data 14 de xuño 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, informa o seguinte:

Que o estado actual das obras executadas a día de hoxe consiste na distribución interior a base de tabiques de ladrillo, carpintería exterior e a porta de entrada. Carece do resto das unidades de obra necesarias para a terminación das vivendas e polo tanto ser habitables.

En consecuencia non ten concedida licenza de primeira ocupación.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.11.- Visto o escrito presentado por **Don Manuel Peón Pérez**, con enderezo no lugar de Maroñas – Mazaricos, no que solicita certificación urbanística das fincas con referencia catastral nº 15057A006004680000BR, 15057A006002970000BG e 15057A006102970000BR. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Cores de data 13 de xuño 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, informa o seguinte:

Que según o PXOM, de Negreira as fincas coas referencias catastrais nº 15057A006004680000BR, 15057A006002970000BG e 15057A006102970000BR, teñen a clasificación de solo rústico e a calificación de solo rústico de protección forestal e se axustan á definición que se fai no artigo 31.1 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.12.- Visto o escrito presentado por **Dona Leticia Mariño Antelo**, con enderezo no lugar de Niñarelle nº 1 – Alvite, deste termo municipal, no que solicita certificación urbanística das fincas coa referencia catastral nº 15057A005000620000BA; 15057A005000600000BH; 15057A005002800000BS; 15057A005002030000BK; 15057A005000720000BT; 15057A006006090000BA; 15057A005000640000BY; 15057A006005370000BJ; 15057A006007080000BY; 15057A005001990000BF; 15057A514005700000LT. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Cores de data 14 de xuño 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, informa o seguinte:

Que según o PXOM de Negreira as referidas fincas teñen a clasificación de Solo Rústico e se axustan á definición que se fai no artigo 31.1. da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, de Solo de Galicia.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.13.- Visto o escrito presentado por **Don José Luís Gómez Córés, en nome e representación de Dona Marisol Abeijón González**, con enderezo no lugar de Merelle - Lousame, no que solicita certificación urbanística da parcela con referencia catastral nº 3757405NH1435N0001WY, sita no lugar de Lobios, deste termo municipal. Visto o informe emitido polo Arquitecto Municipal Don Alfredo Varela Nogueira de data 18 de mayo 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, informa o seguinte:

Que según o PXOM, de Negreira a parcela con referencia catastral nº 3757405NH1435N0001WY, ten a clasificación de solo de núcleo rural e a calificación de solo de núcleo rural de casarío disperso.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.14.- Don Manuel Antelo Varela, con enderezo en Avda. das brañas nº 70, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes substitución de tella da cuberta da casa e construción de peche con base de bloque e arame, sita na Avda. das Brañas nº 70, desta Vila e termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, Don José Luis Gómez Cores de data 15 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal.

* A altura do peche non superará os 3,00 metros de altura.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) - CIF. P1505700-C.-Telf., 981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.15.- Dona M^a del Carmen Vieito Mayo, en nome e representación de Don José Manuel Santos Lado, con enderezo no lugar de Ombre nº 4 - Viceso, 15865 – Brión, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en construción de base de cemento para plataforma elevadora, sita na rúa Victor García Ferreiro nº 3 – baixo (Talleres Maype), desta Vila e termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, Don José Luis Gómez Cores de data 16 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou

Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.16.- Dona Angela Mª Rodríguez Hombre, en nome e representación de Dona Perfecta Rodríguez Rey, con enderezo na Avda. das Brañas, desta Vila e termo municipal, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en selado de galería e revestimento en fachada con chapa de aluminio, sita en Avda. de Vilachán nº 1 -1º C, desta Vila e termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, Don José Luis Gómez Cores de data 16 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguíranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.17.- Dona Mª Esther Carnota Campos, con enderezo no lugar de Castelán nº 5 - Campolongo, deste termo municipal, presenta comunicación previa de actos do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

lavado, arranxo e encintado de fachada frontal da vivenda, sita no lugar de Castelán nº 5 - Campolongo, deste termo municipal. Vista a documentación aportada e o Informe emitido polo Aparellador Municipal, Don José Luis Gómez Cores de data 16 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto á Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu Informe o Aparellador Municipal.

* Se fose necesario para a realización das obras a ocupación da vía pública esta terá que ser solicitada.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte á Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas (art. 18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P. de A Coruña nº14 de data 21 de xaneiro de 2013)

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.18.- Visto o escrito presentado por **Dona Jennifer Agra fajín**, en nome e representación de "Irmas Agra Fajín S.C" (Cerveceria Brothers), solicitando a ocupación da vía pública cunha terraza cuberta en zona destinada a estacionamento, sita na rúa Camiño Vello, 1, desta Vila e termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Cores de data 15 de Xuño de 2016, esta Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte.

Autorizar a ocupación da vía pública con dita terraza, que terá que cumprir ás condicións de seguridade para os usuarios e os viandantes, así coma respetar e discorrer das augas pluviais e manter as condicións estéticas acordes coa zona, e deixar completamente libre os rexistros da rede de sumidoiros.

Deberá facer efectivo o importe das taxas que graven esta autorización que serán as que determine a Ordenanza fiscal en vigor.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.19.- Don Jesús Godón Caamaño, en nome e representación de “Promocións Micraria S.L.” con enderezo na Avda. das Brañas nº 59 - baixo, desta Vila e termo municipal, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para “vado garaxe”, sito na Praza do Concello, esquina calexón do Concello, desta Vila e termo municipal. Vista a documentación aportada, e o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luis Gómez Córes, de data 15 de xuño de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte

Primeiro.- Proceder a declarar completa a documentación presentada xunto a Comunicación Previa de referencia, en base ó disposto polos artigos 142.3 e 146 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira e, en particular as condicións que sinalan no seu informe o Arquitecto Municipal.

* O ancho será de 4, metros e a concesión será por 4 anos.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.20.- Visto o escrito presentado por **Don José Fernando Aragundi López**, con enderezo no lugar de Logrosa nº 17, deste termo municipal, no que solicita, a situación da lexislación actual en materia forestal, relativo a dúas fincas colindantes coa súa propiedade, dedicadas na actualidade á plantación forestal de diferentes especies para produción de madeira, tendo en conta a clasificación de urbanas das mesmas, sita no lugar de Logrosa nº 17, deste termo municipal. Vista a documentación aportada, e o informe emitido polo Aparellador Municipal, Don José Luís Gómez Cores, de data 15 de xuño de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes informa o seguinte:

Que as plantacións existentes nas parcelas numeradas cós 01, 02, e 03 no Plan Catastral adxunto ó expediente, deberán talarse si a súa plantación foi



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

posterior á entrada en vigor da Lei 7/2012, ó estar prohibidas, e en todo caso, xunto coas existentes nas parcelas 291 e 365, deberán respetar as distancias sinaladas no Anexo II da mencionada lei, según sexan frondosas ou de outra especie.

Respecto da existencia dun rego de auga, decir que á vista do Plano de Concentración Parcelaria da zona, pode afirmarse que non existen tal risco, e que o que si debe haber é unha cuneta pola que discurra a auga de chuvia.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.21.- Visto o escrito presentado por **Don Aitor Hombre García**, con enderezo na rúa Cachurra nº 28, desta Vila e termo municipal, no que presenta comunicación previa de apertura e/ou actividade, para "comercio de venda de mobles e bens usados de 2ª man" sito na Plaza do Concello (calexón) que comunica con rúa Camiño Vello, desta Vila e termo municipal.. Visto o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 8 de abril de 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, acorda:

Non proceder á toma de razón da comunicación previa de apertura e/ou actividade solicitada, por coherencia có acordo 3.2 desta mesma Xunta de Goberno Local, e en cumprimento do artigo 22 do Decreto de 17 de xuño de 1955 polo que se aproba o Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.

.Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

TERCEIRO.- SOLICITUDE DE LICENZA URBANÍSTICA QUE FORMULA DON MANUEL GARCÍA RÍOS.- EXPEDIENTE Nº 122/2015.

3.1.- Visto o escrito presentado por **Don Manuel García Ríos**, con enderezo no lugar de Marcelle, s/n 15862 – A Baña, no que solicita licenza de obra para acondicionamento de local para carpintería de aluminio, sito na Avda. de Santiago nº 53 - baixo, desta Vila e termo municipal e segundo o Proxecto redactado polo Arquitecto Técnico, Don José Manuel Caamaño González,. Vistos os Informes emitidos polo Asesor Xurídico Municipal, Don Javier C. Chantres Barreira, de data 31 de maio de 2016 e o Arquitecto Municipal, Don Alfredo Varela Nogueira, de data 4 de xuño de 2015, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros , acorda:

Primeiro.- Conceder a **Don Manuel García Ríos**, a licenza de obra solicitada, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro.

Segundo.- Condiciona-la licenza ó cumprimento das prescricións que figuran nas Normas Urbanísticas e no Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira e ás condicións da licenza.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe que corresponda, segundo a Ordenanza fiscal en vigor, tanto polo concepto de taxa

por licenza urbanística como polo concepto do Imposto sobre construcións, instalacións e obras, respectivamente.

A súa eficacia queda condicionada ó cumprimento das seguintes condicións xerais:

1.- No caso de obras maiores, deberán axustarse ó planeamento do Técnico Municipal, sendo obriga do promotor e contratista o valado da zona, previa a solicitude de licenza municipal.

2.- A execución da obra axustarase ó solicitado e ós replanteos e croquis que acompañan a solicitude. Calquera modificación suporá a necesidade de nova licenza.

3.- A licenza outórgase a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, e deberán cumprirse as obrigas establecidas por outros Organismos.

4.- A presente licenza ensinarase a petición de calquera Axente Municipal.

5.- As fachadas das vivendas quedan suxeitas á servidume de instalacións de pracas e calquera outro tipo de instalacións que o Concello dedique a fins públicos.

6.-Deberán cumprirse as seguintes obrigas no caso de produción de residuos de construción ou demolición:

- Manter a obra en bo estado de orde e limpeza.
- Eliminar ou evacuar os residuos e escombros.
- Xestionar os propios residuos ou entregalas a un xestor autorizado para a súa valorización e/ou eliminación.

O anterior indícase consonte ó establecido nas disposicións seguintes: artigo 9 da Lei 10/1998, de Residuos; o artigo 10 do RD 1627/1997, de 24 de outubro, polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras de construción e o Decreto 174/2005, de 9 de xuño, polo que se regula o Réxime Xurídico da Producción e Xestión de Residuos e o Rexistro Xeral de Productores e Xestores de Residuos de Galicia.

7.- A licenza outórgase cos seguintes prazos:

- Seis meses para comeza-las obras.
- Tres anos para rematalas.

Os presentes prazos reduciranse á metade cando se trate de obras menores para as que non se esixe proxecto.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

3.2.- SOLICITUDE DE LICENZA URBANÍSTICA QUE FORMULA DON AITOR HOMBRE GARCÍA.- EXPEDIENTE Nº 34/2016.

.- Visto o escrito presentado por Don Aitor Hombre García, con enderezo na rúa Cachurra nº 28, desta Vila e termo municipal, no que solicita licenza de obra para construción de local comercial de planta baixa, sito na Plaza do Concello (calexón) que comunica con rúa Camiño Vello, desta Vila e termo municipal. Visto o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 8 de abril de 2016, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes, acordou.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Que examinada a documentación presentada na que se describe a parcela, cunha superficie de 80,00 m², e con fronte á Plaza do Concello (calexón), de 5,00 m. incumprindo polo tanto os parámetros da parcela mínima da Ordenanza Reguladora 2., casco medio, na que se esixe unha superficie mínima de 100,00 m² e un fronte mínimo de 8,00 m.

En consecuencia denégase a concesión da licenza solicitada, por non cumprir os requisitos esixidos.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015)

CUARTO.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DA OBRA “MEJORA DE CAMINOS MUNICIPALES DE ACCESO A EXPLOTACIONES AGRARIAS 2016” (FEADER 2014/2020).- COMUNICACIÓN DE POSICIÓN A EMPRESAS LICITADORAS.

No procedemento negociado sen publicidade, que se tramita efectuáronse consultas ás empresas seguintes:

- Excavaciones Yoni Tuñas S.L.
- Construcciones e Excavaciones Domingo González S.L.
- Construcciones y Obras Andújar S.L.

Con datas de 12 de maio e 3 de xuño de 2016 tiveron lugar as xuntanzas do Órgano de Negociación das que resultaron os acordos seguintes:

Primeiro.- Admitir a licitación, polo cumprimento dos requisitos esixidos no sobre A, ás empresas seguintes:

- Excavaciones Yoni Tuñas S.L.
- Construcciones e Excavaciones Domingo González S.L.
- Construcciones y Obras Andújar S.L.

Segundo.- Avaliar as proposicións aplicando os criterios de adjudicación do Anexo V.I e previo informe do Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 18 de maio de 2016 co seguinte resultado:

Posición 1ª : Excavaciones Yoni Tuñas S.L.: 30,32 puntos

Posición 2ª.- Construcciones e Excavaciones Domingo González S.L.: 18,06 puntos

Posición 3ª.- Construcciones y Obras Andújar S.L.: 15, 21 puntos.

Xa que logo, esta Xunta de Goberno Local invita ás empresas licitadoras que figuren coma admitidas no apartado 1º para que no prazo improrrogable de 48 h, presenten unha 2ª oferta en relación cós aspectos de negociación que poidan ser mellorados e que se indican no Anexo V.II

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015)

QUINTO.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DA OBRA: EFICIENCIA ENERXÉTICA NA LUZ PÚBLICA (RÚA ROSALÍA DE CASTRO E RÚA TERESA FABEIRO) .- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE.

Obra no expediente o prego de cláusulas administrativas particulares, que será o Prego-Tipo de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexer para a contratación mediante procedemento negociado sen publicidade das obras comprendidas nos Plans Provinciais aprobado pola Deputación Provincial da Coruña e publicado no BOP nº 3, de data 7 de xaneiro de 2016, así como a corrección de erros feita pública no BOP de A Coruña nº 63, de data 5 de abril de 2016.

O Anteproxecto Técnico, redactado polo Enxeneiro Técnico Industrial Don José Manuel González Iglesias, de data 26 de xaneiro de 2016 figura igualmente coma parte integrante do expediente.

A cláusula 10 do mencionado Prego terá a redacción seguinte: Cumprirá a consulta a, polo menos 3 empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato, sempre que elo sexa posible.

En cumprimento dos artigos 109 e seguintes así como do artigo 115 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector Público e do artigo 67 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda o seguinte:

Primeiro.- Aprobar o “Anexo I: Cadro de características do contrato” ó prego-tipo ó que se fai referencia no principio deste acordo.

A continuación do presente acordo transcríbese o contido do referido anexo ó prego de cláusulas administrativas particulares.

Segundo .- Aprobar o Anexo V

O prego tipo citado ao principio deste acordo e os Anexos serán a Lei particular do contrato da presente obra.

Terceiro.- Aprobar o expediente de contratación.

Cuarto.- Aperturar o procedemento de adxudicación, realizando consulta, polo menos, a tres empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato, ós efectos da cláusula 10 do Prego á que se refire o encabezamento deste acordo.

Quinto.- Que, con posterioridade, se sigan os trámites legais para o remate do expediente.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf., 981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

ANEXO I: CADRO DE CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

1. PROXECTO	EFICIENCIA ENERXÉTICA NA LUZ PÚBLICA (Rúa Rosalía de Castro e Rúa Teresa Fabeiro)		
2. CODIFICACIÓN	A. Clasificación de produtos por actividades (CPA-2009)		
3. ORZAMENTO	B. Vocablo común de contratos		
	A) Obras anuais Base Imponible: Importe IVE: Total:		78.244,63 € (IVE incluído) 64.664,98 € 13.579,65 € 78.244,63 € (IVE incluído)
	B) Obras plurianuais A) Obras anuais Base Imponible: Importe IVE: Total:		Exercicio Orzamentario Importe (IVE incluído) 201...
4. VALOR ESTIMADO	Base Imponible: 10% (modificación de proxecto): 10% (certificación final): Total:		
5. APLICACIÓN ORZAMENTARIA			
6. PRAZO DE EXECUCIÓN	2 meses		
7. CLASIFICACIÓN PARA EFECTOS DE ACREDITACIÓN DE SOLVENCIA	Grupo	Subgrupo	Categoría
8. LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	☒ 1.- Rexistro Xeral da administración convocante ou no seu caso Rexistro especial da entidade (indícalo neste caso...), con domicilio en _____ ☒ 2.- Oficina de Correos Comunicación do envío por medio de oficina de correos: Domicilio da entidade contratante Nº de FAX da entidade contratante Correo electrónico da entidade contratante		
9. PRAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN	8 días naturais contados desde o día seguinte á recepción da petición de oferta Rexistro Xeral de Entrada do Concello de Negreira, R/Carmen nº 3.- 15830.- Negreira (A Coruña) O horario de presentación será de 8.00 a 15.00 de luns a venres agás no caso dos sábados, nos que o horario será de 10.00 a 13.00 horas.		
10. PORCENTAXE SUBCONTRATACIÓN	...% do prezo de adxudicación		
11. COMPROMISO DE CONTRATAR A TRABALLADORES DESEMPREGADOS	☒ NON SE ESIXE ☐ SI SE ESIXE Nº DE TRABALLADORES		
12. MODALIDADE DE CONSULTA	Consultar, polo menos, a tres empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato		
13. GARANTÍA DEFINITIVA	5% do importe da adxudicación, IVE excluído		
14. TAXAS DO CONTRATO	As que fixa a Ordenanza fiscal reguladora		

15. REVISIÓN DE PREZOS	A) Obras anuais: NON PROCEDE B) Obras plurianuais: B1. NON PROCEDE ☐ (Cláusula 4.2) B2. PROCEDE ☐ FORMULA _____
16. CONTROL DE CALIDADE	Ver cláusula 29
17. IMPORTE MÁXIMO DOS GASTOS DE PUBLICIDADE DE LICITACIÓN POR CONTA DO CONTRATISTA	

18. -OUTROS DATOS:

18.1.-INFORMACIÓN.

PERFIL DE CONTRATANTE: Na páxina web do Concello:

www.concellodenegreira.es

TELÉFONO: 981-885250

CORREO ELECTRÓNICO: concello@concellodenegreira.es

CARTEL DE OBRA.

18.2.- ORGANO ENCARGADO DA NEGOCIACIÓN: A composición será a seguinte:

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño ou membro da Corporación en quen delegue,

Vogais:

O Concelleiro Delegado de obras, urbanismo, parques e xardíns, Don Manuel Angel Léis Míguez,

Arquitecto municipal, Don Alfredo Varela Nogueira. Suplente: O Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores.

Secretaria xeral, Dona Asunción García Laseca

Interventor municipal, Don Francisco Javier Portela Amor.

A secretaría a exercerá un funcionario de Administración Xeral.

19- LUGAR ONDE SE PODEN OBTENIR COPIAS DO PROXECTO E DO PREGO: Secretaría do Concello de Negreira.- Concello de Negreira.- R/Carmen nº3.-15830.- Negreira.

ANEXO V:

V.I. CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN

☐ A) Programa de traballo (cláusula 15):

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten un programa de traballo específico e totalmente adaptado á obra	Ata 8-10 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo específico e adaptado á obra	Ata 6-7,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo xenérico e parcialmente	Ata 4-5,99 puntos



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

adaptado	
Ofertas que presenten un programa de traballo insuficiente	Ata 2-3,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo non adaptado e incompleto	Ata 0-1,99 puntos

☐ B) Actuación ambiental (cláusula 15):

Valorarase de ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten unha actuación ambiental específica e adaptada á obra	Ata 7-10 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental xenérica e parcialmente adaptada	Ata 4-6,99 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental insuficiente	Ata 2-3,99 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental non adaptada e incompleta	Ata 0-1,99 puntos

☐ C) Plan de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **5 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e totalmente adaptado á obra	Ata 5 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e adaptado a obra	Ata 4 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade xenérico e parcialmente adaptado á obra	Ata 3 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade insuficiente	Ata 2 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade non adaptado e incompleto	Ata 1 puntos

☐ D) Esquema do Plan de seguridade e saúde (cláusula 15)

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presentan un esquema do plan de seguridade e saúde específico e adaptado á obra.	Ata 10-7 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde xenérico e parcialmente adaptado.	Ata 6,99-4 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde insuficiente.	Ata 3,99-2 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde non adaptado e incompleto	Ata 1,99-0 puntos

☐ E) porcentaxe de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **8 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Outorgarase a máxima puntuación á/s proposicións que oferten a maior porcentaxe e as restantes proposicións puntuaranse proporcionalmente	Ata 5 puntos
PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Aumento da porcentaxe de control de calidade externo calculado sobre o orzamento de execución material, sen ter en conta o 1% a que se refiren as cláusulas 12 e 29. Calculárase aplicando a seguinte fórmula: 3 puntos X ____% de incremento sobre execución material (expresado en dous decimais)	Ata 3 puntos

☐ F) Redución de prazos de execución (cláusula 15)

Valórase ata **0 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calculárase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>).

☐ G) Oferta económica (cláusula 15) Valórase ata **25 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calculárase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>)

V.II. CRITERIOS DE NEGOCIACIÓN (SÓ SE PODERÁ NEGOCIAR SOBRE ASPECTOS QUE SEXAN ESTABLECIDOS COMO CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN (ANEXO V.I):

☐ A) Porcentaje de control de calidade (cláusula 15)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)
PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)

☐ B) Redución de prazos de execución (cláusula 15) NO

C) Oferta económica (cláusula 15) **25 puntos**



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

SEXTO.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DA OBRA:
“HORMIGONADO DE PISTAS Y MURO DE CONTENCIÓN: PISTA EN
NEGREIROA, PISTA EN BELLALTA, PISTA EN GORGAL, PISTA EN
NINARELLE, PISTA EN CHANCELA Y MURO DE CONTENCIÓN DE
MOURÍS. (POS 2016)”- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE.

Obra no expediente o prego de cláusulas administrativas particulares, que será o Prego-Tipo de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexer para a contratación mediante procedemento negociado das obras comprendidas nos Plans Provinciais aprobado pola Deputación Provincial da Coruña e publicado no BOP nº 3, de data 7 de xaneiro de 2016, téndose feita pública a corrección de erros no BOP nº 63, de data 5 de abril de 2016.

O Proxecto Técnico, redactado polo Arquitecto Municipal Don Alfredo Varela Nogueira, de data novembro de 2015 figura igualmente coma parte integrante do expediente.

En cumprimento dos artigos 109 e seguintes así como do artigo 115 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector Público e do artigo 67 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda o seguinte:

Primeiro.- Aprobar o “Anexo I: Cadro de características do contrato” ó prego-tipo ó que se fai referencia no principio deste acordo.

A continuación do presente acordo transcribese o contido do referido anexo ó prego de cláusulas administrativas particulares.

Segundo.- Aprobar o Anexo IV.- Medios personais e materiais, que se transcribe despois do Anexo I.

Terceiro.- Aprobar o Anexo V

O prego tipo citado ao principio deste acordo e os Anexos serán a Lei particular do contrato da presente obra.

Cuarto.- Aprobar o expediente de contratación.

Quinto.- Aperturar o procedemento de adxudicación, publicando anuncio no Perfil de Contratante, a fin de que empresas capacitadas para a execución do contrato podan presentar proposicións, ós efectos da cláusula 10-A) do Prego-Tipo de cláusulas administrativas particulares.

Sexto.- Que, con posterioridade, se sigan os trámites legais para o remate do expediente.

ANEXO I: CADRO DE CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

1. PROXECTO	HORMIGONADO DE PISTAS Y MURO DE CONTENCIÓN:
-------------	---

	Pista en Negreiroa, Pista en Bellalta, Pista en Gorgal, Pista en Ninarelle, Pista en Chancela y muro de contención de Mourís (POS 2016)		
2. CODIFICACIÓN	A. Clasificación de produtos por actividades (CPA-2009)		
	B. Vocablo común de contratos		
3. ORZAMENTO	A) Obras anuais Base Imponible: Importe IVE: Total:		58.381,15 € (IVE incluido) 48.248,88 € 10.132,27 €
	B) Obras plurianuais A) Obras anuais Base Imponible: Importe IVE: Total:		Exercicio Orzamentario Importe (IVE incluido) 201...
4. VALOR ESTIMADO	Base Imponible: 10% (modificación de proxecto): 10% (certificación final): Total:		
5. APLICACIÓN ORZAMENTARIA	-----		
6. PRAZO DE EXECUCIÓN	105 DÍAS		
7. CLASIFICACIÓN PARA EFECTOS DE ACREDITACIÓN DE SOLVENCIA	Grupo	Subgrupo	Categoría
8. LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	☒ 1.- Rexistro Xeral da administración convocante ou no seu caso Rexistro especial da entidade (indicalo neste caso....), con domicilio en : R/Carmen nº 3.- 15830.- Negreira (A Coruña) ☒ 2.- Oficina de Correos Comunicación do envío por medio de oficina de correos: Domicilio da entidade contratante Nº de FAX da entidade contratante: 981 88 53 28 Correo electrónico da entidade contratante: concello@concellodenegreira.es		
9. PRAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓNS	8 días naturais desde o día seguinte á recepción da petición de oferta (ou perfil de contratante ou BOP ou prensa) (Cláusula 11) Rexistro Xeral de Entrada do Concello de Negreira, R/Carmen nº 3.- 15830.- Negreira (A Coruña) O horario de presentación será de 8.00 a 15.00 de luns a venres agás no caso dos sábados, nos que o horario será de 10.00 a 13.00 horas.		
10. PORCENTAXE SUBCONTRATACIÓN	Consonte ó artigo 227.2 do TRLCSP		
11. COMPROMISO DE CONTRATAR A TRABALLADORES DESEMPREGADOS	☒ NON SE ESIXE ☐ SI SE ESIXE Nº DE TRABALLADORES		
12. MODALIDADE DE CONSULTA	☐ A1.- Publicar un anuncio en prensa. ☒ A2.- Publicar un anuncio no Perfil de contratante (Dirección páxina web: www.concellodenegreira.es)		



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

	☐ A3.- Publicar un anuncio no BOP. ☐ B. De forma excepcional e motivada, por razóns debidamente xustificadas no expediente, consultar, polo menos, a tres empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato.
13. GARANTÍA DEFINITIVA	5% do importe da adxudicación IVE excluído
14. TAXAS DO CONTRATO	As que fixa a Ordenanza fiscal reguladora
15. REVISIÓN DE PREZOS	A) Obras anuais: NON PROCEDE B) Obras plurianuais: B1. NON PROCEDE ☐ (Cláusula 4.2) B2. PROCEDE ☐ FORMULA
16. CONTROL DE CALIDADE	Ver cláusula 29
17. IMPORTE MÁXIMO DOS GASTOS DE PUBLICIDADE DE LICITACIÓN POR CONTA DO CONTRATISTA	

18. -OUTROS DATOS:

18.1.- INFORMACIÓN.

PERFIL DE CONTRATANTE: Na páxina web do Concello:
www.concellodenegreira.es

TELÉFONO: 981-885250

CORREO ELECTRÓNICO: concello@concellodenegreira.es

CARTEL DE OBRA.

18.2.- MESA DE CONTRATACIÓN.- Exercerá tamén as funcións propias do Órgano de negociación

A composición será a seguinte:

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño ou membro da Corporación en quen delegue,

Vogais:

O Concelleiro Delegado de obras, urbanismo, parques e xardíns, Don Manuel Angel Léis Míguez,

Arquitecto municipal, Don Alfredo Varela Nogueira, Suplente: O Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores.

Secretaría xeral, Dona Asunción García Laseca

Interventor municipal, Don Francisco Javier Portela Amor.

A secretaría a exercerá un funcionario de Administración Xeral.

19.- LUGAR ONDE SE PODEN OBTENIR COPIAS DO PROXECTO E DO PREGO: Secretaría do Concello de Negreira.- Concello de Negreira.- R/Carmen nº3.-15830.- Negreira.

ANEXO IV.- MEDIOS PERSOAIS E MATERIAIS REQUIRIDOS PARA A EXECUCIÓN DA OBRA

(Cláusula 12.1. apartado F)

1.- MEDIOS PERSOAIS:

CATEGORIA PROFESIONAL	TITULACIÓN REQUIRIDA	NÚMERO PERSOAS
Xefe de Obra	Capataz ou técnico grao medio ou superior	1
Oficial primeira	Non requerida	1
Camionero	Permiso	1
palista	permiso	1

2. MEDIOS MATERIAIS:

	CARACTERÍSTICAS	Nº UNIDADES	OBSERVACIÓNS
2.1. MAQUINARIA			
Barredera Motoniveladora Camión retroexcavadora camión cisterna Pisón vibrador			
2.2. EQUIPOS			
2.3. MEDIOS AUXILIARES			
Caseta de obra Medios de seguridade		1	

ANEXO V:

V.I. CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN

☐ A) Programa de traballo (cláusula 15):

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten un programa de traballo específico e totalmente adaptado á obra	Ata 8-10 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo específico e adaptado á obra	Ata 6-7,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo xenérico e parcialmente adaptado	Ata 4-5,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo insuficiente	Ata 2-3,99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo non adaptado e incompleto	Ata 0-1,99 puntos

☐ B) Actuación ambiental (cláusula 15):



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Valorarase de ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten unha actuación ambiental específica e adaptada á obra	Ata 7-10 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental xenérica e parcialmente adaptada	Ata 4-6,99 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental insuficiente	Ata 2-3,99 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental non adaptada e incompleta	Ata 0-1,99 puntos

☐ C) Plan de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **5 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e totalmente adaptado á obra	Ata 5 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e adaptado a obra	Ata 4 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade xenérico e parcialmente adaptado á obra	Ata 3 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade insuficiente	Ata 2 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade non adaptado e incompleto	Ata 1 puntos

☐ D) Esquema do Plan de seguridade e saúde (cláusula 15)

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presentan un esquema do plan de seguridade e saúde específico e adaptado á obra.	Ata 10-7 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde xenérico e parcialmente adaptado.	Ata 6,99 -4 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde insuficiente.	Ata 3,99- 2 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde non adaptado e incompleto	Ata 1,99-0 puntos

☐ E) porcentaxe de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **8 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Outorgarase a máxima puntuación á/s proposicións que oferten a maior porcentaxe e as restantes proposicións	Ata 5 puntos
---	---	---------------------

	puntuaranse proporcionalmente	
PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Aumento da porcentaxe de control de calidade externo calculado sobre o orzamento de execución material, sen ter en conta o 1% a que se refiren as cláusulas 12 e 29. Calculárase aplicando a seguinte fórmula: 3 puntos X _____% de incremento sobre execución material (expresado en dous decimais)	Ata 3 puntos

- ☐ F) Redución de prazos de execución (cláusula 15)

Valórase ata **0 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaranse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calculárase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>).

- ☐ G) Oferta económica (cláusula 15) Valórase ata **5 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaranse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calculárase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>)

V.II. CRITERIOS DE NEGOCIACIÓN (SÓ SE PODERÁ NEGOCIAR SOBRE ASPECTOS QUE SEXAN ESTABLECIDOS COMO CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN (ANEXO V.I)):

- ☐ A) Porcentaje de control de calidade (cláusula 15)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)
PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)

- ☐ B) Redución de prazos de execución (cláusula 15)

C) Oferta económica (cláusula 15) **5 puntos**

SÉTIMO.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DA OBRA:
“ASFALTADO DE PISTAS: PISTA DE BOUZA A ZAS, PISTA DE MARCELLE A LANDEIRA, PISTA DE ALVITE A SAN TOMÉ, PISTA EN ABEANCA, PISTA DE CASTELÁN A CASTRO” (POS 2016) - APROBACIÓN DO EXPEDIENTE



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf., 981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Obra no expediente o prego de cláusulas administrativas particulares, que será o Prego-Tipo de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexeir para a contratación mediante procedemento negociado das obras comprendidas nos Plans Provinciais aprobado pola Deputación Provincial da Coruña e publicado no BOP nº 3, de data 7 de xaneiro de 2016, téndose feita pública a corrección de erros no BOP nº 63, de data 5 de abril de 2016.

O Proxecto Técnico, redactado polo Arquitecto Municipal Don Alfredo Varela Nogueira, de data Novembro de 2015 figura igualmente coma parte integrante do expediente.

En cumprimento dos artigos 109 e seguintes así como do artigo 115 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector Público e do artigo 67 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda o seguinte:

Primeiro.- Aprobar o “Anexo I: Cadro de características do contrato” ó prego-tipo ó que se fai referencia no principio deste acordo.

A continuación do presente acordo transcríbese o contido do referido anexo ó prego de cláusulas administrativas particulares.

Segundo.- Aprobar o Anexo IV.- Medios personais e materiais, que se transcribe despois do Anexo I.

Terceiro.- Aprobar o Anexo V

O prego tipo citado ao principio deste acordo e os Anexos serán a Lei particular do contrato da presente obra.

Cuarto.- Aprobar o expediente de contratación.

Quinto.- Aperturar o procedemento de adxudicación, publicando anuncio no Perfil de Contratante, a fin de que empresas capacitadas para a execución do contrato podan presentar proposicións, ós efectos da cláusula 10-A) do Prego-Tipo de cláusulas administrativas particulares.

Sexto.- Que, con posterioridade, se sigan os trámites legais para o remate do expediente.

ANEXO I: CADRO DE CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

1. PROXECTO	“ASFALTADO DE PISTAS: PISTA DE BOUZA A ZAS, PISTA DE MARCELLE A LANDEIRA, PISTA DE ALVITE A SAN TOMÉ, PISTA EN ABEANCA, PISTA DE CASTELÁN A CASTRO” (POS 2016)	
2. CODIFICACIÓN	A. Clasificación de produtos por actividades (CPA-2009)	

	B. Vocablo común de contratos				
3. ORZAMENTO	A) Obras anuais Base Imponible: Importe IVE: Total:			96.195,20 € (IVE incluido) 79.500,16 € 16.695,03 €	
	B) Obras plurianuais A) Obras anuais Base Imponible: Importe IVE: Total:			Exercicio Orzamentario Importe (IVE incluido) 201...	
4. VALOR ESTIMADO	Base Imponible: 10% (modificación de proxecto): 10% (certificación final): Total:				
5. APLICACIÓN ORZAMENTARIA	456-609.00				
6. PRAZO DE EXECUCIÓN	82 días				
7. CLASIFICACIÓN PARA EFECTOS DE ACREDITACIÓN DE SOLVENCIA	Grupo	Subgrupo	Categoría		
8. LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	☒ 1.- Rexistro Xeral da administración convocante ou no seu caso Rexistro especial da entidade (indicalo neste caso....), con domicilio en : R/Carmen nº 3.- 15830.- Negreira (A Coruña) ☒ 2.- Oficina de Correos Comunicación do envío por medio de oficina de correos: Domicilio da entidade contratante Nº de FAX da entidade contratante: 981 88 53 28 Correo electrónico da entidade contratante: concello@concello denegreira.es				
9. PRAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓNS	8 días naturais contados desde o día seguinte á recepción da petición de oferta (ou perfil de contratante ou BOP ou prensa) (Cláusula 11) Rexistro Xeral de Entrada do Concello de Negreira, R/Carmen nº 3.- 15830.- Negreira (A Coruña) O horario de presentación será de 8.00 a 15.00 de luns a venres agás no caso dos sábados, nos que o horario será de 10.00 a 13.00 horas.				
10. PORCENTAXE SUBCONTRATACIÓN	Consonte ó artigo 227.2 do TRLCSP				
11. COMPROMISO DE CONTRATAR A TRABALLADORES DESEMPREGADOS	☒ NON SE ESIXE ☐ SI SE ESIXE Nº DE TRABALLADORES				
12. MODALIDADE DE CONSULTA	☐ A1.- Publicar un anuncio en prensa. ☒ A2.- Publicar un anuncio no Perfil de contratante (Dirección páxina web: www.concello denegreira.es) ☐ A3.- Publicar un anuncio no BOP. ☐ B. De forma excepcional e motivada, por razóns debidamente xustificadas no expediente, consultar, polo menos, a tres empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato.				
13. GARANTÍA DEFINITIVA	5% do importe da adjudicación IVE EXCLUIDO				



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

14. TAXAS DO CONTRATO	As fixadas na Ordenanza fiscal reguladora
15. REVISIÓN DE PREZOS	A) Obras anuais: NON PROCEDE B) Obras plurianuais: B1. NON PROCEDE ☐ (Cláusula 4.2) B2. PROCEDE ☐ FORMULA
16. CONTROL DE CALIDADE	Ver cláusula 29
17. IMPORTE MÁXIMO DOS GASTOS DE PUBLICIDADE DE LICITACIÓN POR CONTA DO CONTRATISTA	

18. -OUTROS DATOS:

18.1.- INFORMACIÓN.

PERFIL DE CONTRATANTE: Na páxina web do Concello:
www.concellodenegreira.es

TELÉFONO: 981-885250

CORREO ELECTRÓNICO: concello@concellodenegreira.es

CARTEL DE OBRA.

18.2.- MESA DE CONTRATACIÓN.- Exercerá tamén as funcións propias do Órgano de negociación

A composición será a seguinte:

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño ou membro da Corporación en quen delegue,

Vogais:

O Concelleiro Delegado de obras, urbanismo, parques e xardíns, Don Manuel Angel Léis Míguez,

Arquitecto municipal, Don Alfredo Varela Nogueira, Suplente: O Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores.

Secretaría xeral, Dona Asunción García Laseca

Interventor municipal, Don Francisco Javier Portela Amor.

A secretaría a exercerá un funcionario de Administración Xeral.

19.- LUGAR ONDE SE PODEN OBTER COPIAS DO PROXECTO E DO

PREGO: Secretaría do Concello de Negreira.- Concello de Negreira.- R/Carmen nº3.-15830.- Negreira.

ANEXO IV.- MEDIOS PERSOAIS E MATERIAIS REQUIRIDOS PARA A EXECUCIÓN DA OBRA

(Cláusula 12.1. apartado F)

1.- MEDIOS PERSOAIS:

CATEGORIA PROFESIONAL	TITULACIÓN REQUIRIDA	NÚMERO PERSOAS
Xefe de obra	Capataz ou técnico grao	1

	medio ou superior	
Oficial primeira	Non requerida	1
Camionero	Permiso	1
palista	permiso	1

2. MEDIOS MATERIAIS:

	CARACTERÍSTICAS	Nº UNIDADES	OBSERVACIÓNS
2.1. MAQUINARIA			
Barredera Motoniveladora Camión retroexcavadora camión cisterna Pisón vibrador			
2.2. EQUIPOS			
2.3. MEDIOS AUXILIARES			
Caseta de obra Medios de seguridade		1	

ANEXO V:

V.I. CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN

☐ A) Programa de traballo (cláusula 15):

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten un programa de traballo específico e totalmente adaptado á obra	Ata 8-10 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo específico e adaptado á obra	Ata 6-7.99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo xenérico e parcialmente adaptado	Ata 4-5.99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo insuficiente	Ata 2-3.99 puntos
Ofertas que presenten un programa de traballo non adaptado e incompleto	Ata 0-1.99 puntos

☐ B) Actuación ambiental (cláusula 15):

Valorarase de ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (expresado en dous decimais)

Ofertas que presenten unha actuación ambiental específica e adaptada á obra	Ata 7-10 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental xenérica e parcialmente adaptada	Ata 4-6.99 puntos



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf., 981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Ofertas que presenten unha actuación ambiental insuficiente	Ata 2-3.99 puntos
Ofertas que presenten unha actuación ambiental non adaptada e incompleta	Ata 0-1.99 puntos

☐ C) Plan de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **5 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e totalmente adaptado á obra	Ata 5 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade específico e adaptado a obra	Ata 4 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade xenérico e parcialmente adaptado á obra	Ata 3 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade insuficiente	Ata 2 puntos
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade non adaptado e incompleto	Ata 1 punto

☐ D) Esquema do Plan de seguridade e saúde (cláusula 15)

Valorarase ata **10 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

Ofertas que presentan un esquema do plan de seguridade e saúde específico e adaptado á obra.	Ata 10-7 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde xenérico e parcialmente adaptado.	Ata 6.99-4 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde insuficiente.	Ata 3.99-2 puntos
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde non adaptado e incompleto	Ata 1.99-0 puntos

☐ E) porcentaxe de control de calidade (cláusula 15)

Valorarase ata **8 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaráanse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Outorgarase a máxima puntuación á/s proposicións que oferten a maior porcentaxe e as restantes proposicións puntuaranse proporcionalmente	Ata 5 puntos
PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)	Aumento da porcentaxe de control de calidade externo calculado sobre o orzamento de execución material, sen ter en conta o 1% a que se refiren as cláusulas 12 e 29. Calculárase aplicando a seguinte fórmula: 3 puntos X _____ %	Ata 3 puntos

	de incremento sobre execución material (expresado en dous decimais)	
--	--	--

- ☐ F) Redución de prazos de execución (cláusula 15)

Valórase ata 0 puntos conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaranse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calcularase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>).

- ☐ G) Oferta económica (cláusula 15) Valórase ata **5 puntos** conforme á seguinte desagregación (Para este proceso de cálculo utilizaranse números de 2 decimais, aplicando os redondeos que por exceso ou defecto correspondan):

Calcularase aplicando a seguinte fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela (<http://www.dicoruna.es/valoracion/>).

V.II. CRITERIOS DE NEGOCIACIÓN (SÓ SE PODERÁ NEGOCIAR SOBRE ASPECTOS QUE SEXAN ESTABLECIDOS COMO CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN (ANEXO V.I):

- ☐ A) Porcentaje de control de calidade (cláusula 15)

PORCENTAXE DE CONTROL INTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)

PORCENTAXE DE CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (cláusula 15)

- ☐ B) Redución de prazos de execución (cláusula 15)

- C) Oferta económica (cláusula 15) **5 puntos**

OITAVO.- RECOÑECIMIENTO E LIQUIDACIÓN DE DEREITOS E OBRIGAS NA EXECUCIÓN DO ORZAMENTO MUNICIPAL.

Á vista dos correspondentes expedientes, a Xunta de Goberno Local, adoptou, por unanimidade, os seguintes acordos:

- a) Apróbanse as seguintes facturas:

69	HOTEL MILLAN	21/12/2015	1335/15	165,00
94	REMUIÑO SERVICIOS	15/12/2015	15/508	218,92
95	REMUIÑO SERVICIOS	16/12/2015	15/509	1.646,81
98	REMUIÑO SERVICIOS	16/12/2015	15/512	300,47
282	SERVIPLUSTOTAL	19/01/2016	160000 36	220,22
287	SERVIPLUSTOTAL	19/01/2016	160000 41	919,90



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf., 981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

288	SERVIPLUSTOTAL	19/01/2016	160000 42	108,90
290	LA VOZ DE GALICIA	01/01/2016	S16 003151	375,00
291	URANIA CONSULTORES	25/01/2016	16 4	1.687,95
295	VODAFONE ESPAÑA	15/01/2016	C 0815793396	35,90
298	VODAFONE ESPAÑA	15/01/2016	C 0815793399	71,67
327	SERVIPLUSTOTAL	02/02/2016	160000 77	74,17
328	SERVIPLUSTOTAL	02/02/2016	160000 79	723,58
329	SERVIPLUSTOTAL	02/02/2016	160000 80	575,05
332	RESTAURANTE PONTEMACEIRA	26/01/2016	1	157,50
339	LIBRERÍA REMUIÑO	10/02/2016	L16/14	35,60
340	LIBRERÍA REMUIÑO	10/02/2016	L16/15	218,05
354	SUMINISTROS CAAMAÑO	30/01/2016	187	114,05
367	VODAFONE ESPAÑA	15/02/2016	C 0820466255	10,13
370	VODAFONE ESPAÑA	15/02/2016	C 0820466258	100,28
384	EL CORREO GALLEGO	01/01/2016	6302894/S	440,00
385	ALMACENES CELSO MIGUEZ	13/02/2016	AGFN 2016 002732	91,81
397	SERVIPLUSTOTAL	23/02/2016	16000 102	154,08
420	CAFÉ BAR ORIEL (LEIS VILLAR S.C.)	29/02/2016	2	187,20
427	CONSUELO SANDE SUAREZ	08/03/2016	3	500,00
434	SERVIPLUSTOTAL	29/02/2016	16000 128	723,58
466	ALMACENES CELSO MIGUEZ	29/02/2016	AGFN 2016 004535	105,63
501	ATENDO CALIDADE	29/02/2016	A 331617	4.172,56
502	ATENDO CALIDADE	29/02/2016	A 331618	1.444,56
503	ATENDO CALIDADE	29/02/2016	A 331619	1.201,20
515	VODAFONE ESPAÑA	15/03/2016	C 0825119833	83,80
526	XEMA GALICIA	18/03/2016	X/803	125,11
610	CAFÉ BAR IMPERIAL	08/04/2016	22862	234,00
714	GRAFICAS GALICIA	21/04/2016	2337	36,30
716	BREOGAN DEPORTES	22/04/2016	15/2016	1.094,81
726	O NOSO LAR (ALBERTO LONGUEIRA GERPE)	23/04/2016	802	240,00
727	COMERCIAL G. ANTELO	22/01/2016	1600037	150,00
773	ROCIO BUA GONZALEZ	05/05/2016	2016005	1.727,45
892	MERCARTABRIA (GADIS NEGREIRA)	02/06/2016	67	123,90
908	ROCIO BUA GONZALEZ	31/05/2016	2016007	1.727,45
914	SERVIGAL	31/05/2016	R160075	145,20
917	JOSE ANTONIO PONTE FAR	27/05/2016	2(2016)	140,00

b) Apróbase o pago das seguintes indemnizacións por razón do servizo:

Interesado	Concepto	Itinerario	Importe	XGL
Sonia Ponte Esturao	Entrega documentación Obradoiro de Emprego	Santa Comba	6,84 €	16/06/2016
Diego Antelo Blanco	Traslado camión a A Coruña (só peaxe de volta)	A Coruña	10,00 €	16/06/2016
Ángela Guerra e Ivan Ramos	Manutención tarefas limpeza cunetas	Int. Concello	16,00 €	16/06/2016
Jonathan Carballo Senra	Curso conducción todoterreos (3 días)	A Estrada	102,30 €	16/06/2016
Jonathan Carballo Senra	Curso incendios urbanos e forestais (5 días)	A Estrada	242,50 €	16/06/2016
Marcos Pérez Lourido	Torneo Liga Intermunicipal de Fútbol Sala	Tordoia	17,48 €	16/06/2016
Marcos Pérez Lourido	Reunión da Liga Intermunicipal de Fútbol Sala	Ordes	21,66 €	16/06/2016
María Jesús Cao Meitín	Obradoiros programa Animando nas Parroquias, maio	Int. Concello	18,13 €	16/06/2016

c) Apróbase o pago dos seguintes gastos suplidos:

RESPONSABLE	CONCEPTO	IMPORTE	XGL
Ovidio Martinez Garcia	Mat. Auxiliar mesa de Radio Negreira	109,05 €	16/06/2016

d) Apróbase a concesión das seguintes axudas para festexos en núcleos de poboación:

ENTIDADE	REPRESENTANTE	PARROQUIA	IMPORTE	XGL
Comisión de festas S. Pedro de Xallas	Martin Barbazán López	Xallas	400,00 €	16/06/2016

e) Apróbase o padrón da taxa por recollida de lixo para o exercicio 2016, cun total de 3.755 recibos e un importe de 237.118,91 €.
Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

E non habendo máis asuntos de que tratar, a Presidencia deu por rematado o acto, finalizando a sesión ás trece horas e cincuenta minutos, de todo o que eu como Secretaria certifico.-

**Vº e Prace
O Presidente**



A Secretaria

