



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA CON DATA DE 17 DE MARZO DE 2016

Asistentes

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño

Sres. Tenentes de Alcalde: Don Manuel Angel Leis Míguez, Dona M^a del Mar García Vidal.

Secretaria : Dona Asunción García Laseca

Interventor: Don Francisco Javier Portela Amor.

No Salón de Plenos da Casa Consistorial, sendo as trece horas e trinta minutos do día dezasete de marzo de dous mil dezaseis, reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria coa asistencia dos/as Sres/as Tenentes de Alcalde antes relacionados baixo a Presidencia do Sr. Alcalde Don Jorge J. Tuñas Caamaño actuando como Secretaria a titular da Corporación, Dona Asunción García Laseca.

Reunida a Xunta de Goberno Local, cos requisitos formais esixidos polo vixente Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, en particular co cuórum de asistencia necesario segundo dispón a referida norma, a Presidencia declara aberta a sesión , celebrándose de acordo coa seguinte Orde do Día:

PRIMEIRO.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DE DATA 3 DE MARZO DE 2016.

Ó non haber intervencións a devandita acta é aprobada por unanimidade.

SEGUNDO.- ACTOS DE USO DO SOLO E DO SUBSOLO SUXEITOS A COMUNICACIÓN PREVIA E OUTRAS ACTUACIÓNS URBANÍSTICAS.

2.1.- Don Jesús Rey Ferreiro, con enderezo na Avda. de Vilachán nº 6 - 1º D, desta Vila e termo municipal, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en picado e encintado de paredes interiores en pasillo, habitación e acondicionamento de baño substituindo o alicatado e o pavimento, sita en Vilachán de Abaixo nº 9-A, desta Vila e termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 14 de marzo de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpriranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira,

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoto meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas. (art.18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013).

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.2.- Dona Nuria Blanco Paz, con enderezo na rúa Lisboa - Edificio Area Central, Local 31, H-I-J – Polígono de Fontiñas, 15703 Santiago de Compostela, **en nome e representación de Gas Galicia,** presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en acometida directa para o subministro de gas natural, sita na Avda. de Santiago nº 13 desta Vila e termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 11 de marzo de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpriranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu informe o Aparellador Municipal:



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

* Fixase un Aval para responder da reposición dos servizos e infraestructuras afectadas polo importe de 291,00 €.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e artículase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoto meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas. (art.18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013).

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.3.- Dona Isabel García Ríos, con enderezo no lugar de Marcelle nº 47 - Landeira, deste termo municipal, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en arranxo de muro existente en pedra e postes, aprox. 50 m. l., (19 m de reixa e o resto con arame), sita no lugar de Marcelle nº 47 – Landeira, deste termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 15 de marzo de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpriranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu informe o Aparellador Municipal:

- Manterase a mesma liña e altura de 0,90 metros existente.
- A altura total dos postes, reixa e arame non será superior ós 2,50 metros, medidos dende a cota da pista.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas. (art.18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013).

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.4.- Don Javier Alfonsín Pedrares, con enderezo en Avda. de Fisterra nº 2 – 4º H, desta Vila e termo municipal, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en construción de muro frontal en parcela en mampostería e enreixado metálico sita no lugar de Gándara - Gonte, deste termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 17 de marzo de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpriranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, así coma as condicións técnicas, e prevencións contidas na Resolución do Presidente da Deputación Provincial de A Coruña, de data 21 de xaneiro de 2016.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoto meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas. (art.18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013).

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.5.- Don José Antonio Fraga Abete, con enderezo no lugar de Trasbarcala nº 15 - Broño, deste termo municipal, **en nome e representación de Don Clemente Romo García**, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en construción de muro en pedra según presuposto aportado, sito no lugar de Gándara, 22 - Gonte, deste termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 16 de marzo de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpriranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu informe o Aparellador Municipal:

- A liña de peche situarase a 4,00 metros do exe da pista á que da a fronte e a altura máxima será de 2,50 metros.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza

Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguíranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezoito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas. (art.18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013).

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.6.- Visto o escrito presentado por **Don Javier Suárez del Rio**, con enderezo na rúa Fonte do Carme nº 8 – 4º J, desta Vila e termo municipal, no que solicita certificación urbanística que acredite que a parcela coa Referencia Catastral 1509155NH2510N0001GX, foi excluída da concentración parcelaria. Visto o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 11 de marzo de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda informar o seguinte:

Que á vista do plano de Concentración Parcelaria de San Xulian de Negreira, a referida parcela non está incluída dentro das parcelas que forman parte de dita concentración.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.7.- Visto o escrito presentado por **Dona María del Mar Liñares Suárez**, con enderezo na rúa do Tambre nº 9 – 1º, desta Vila e termo municipal, no que solicita certificación urbanística das parcelas 397 (Palín), 458 e 460 (Palín de Arriba – O Folgueiro), sitas no lugar de Arieira. Visto o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 19 de febreiro de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda informar o seguinte:

Que según o P.X.O.M. de Negreira a finca 458 ten a clasificación de Solo de Núcleo Rural de Casarío Disperso.

A finca 458 cunha superficie según catastro de 424,00 m², non é edificable xa que a superficie mínima para elo é de 800 m².

A finca 460, ten dúas clasificacións, unha parte é Solo de Núcleo Rural de Casarío Disperso e outra parte de Solo Rústico Común.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

A finca 397, ten a clasificación de Solo Rústico Común

As fincas clasificadas de Solo Rústico Común, axústanse á definición que se fai na Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, así coma o artigo primeiro apartado segundo que engade a letra "e" ó artigo 15 da LOUGA, na Lei 15/2004 de 29 de decembro.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

TERCEIRO.- RECOÑECEMENTO E LIQUIDACIÓN DE DEREITOS E OBRIGAS NA EXECUCIÓN DO ORZAMENTO MUNICIPAL.

Á vista dos correspondentes expedientes, a Xunta de Goberno Local, adoptou, por unanimidade, os seguintes acordos:

a) Apróbanse as seguintes facturas:

208	FAIRWAY	05/10/2015	UTE 0117-15	441,24
335	SERVICIOS AGRICOLAS CAAMAÑO (Rosa Caamaño Alvite)	18/01/2016	1/16	1.246,30
416	FERRALLA RODIÑAS	29/02/2016	78	340,31
437	URANIA CONSULTORES	01/03/2016	16 6	1.268,75
443	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS	29/02/2016	4001736708	400,15
453	ELECTRICIDAD J. CASTRO (JAVIER CASTRO PORTO)	22/02/2016	5-2016	1.242,43
456	UTE MUNDIPLAN	02/03/2016	Rect- 5	11.754,80
457	PROMOCION ORTOÑO	30/01/2016	ALQ/32	599,01
458	PROMOCION ORTOÑO	29/02/2016	ALQ/33	599,01
470	JUAN ANTONIO AGRAFOJO DOSIL (OS ARCOS)	29/01/2016	05-R/2016	500,00

b) Apróbase o pago das seguintes indemnizacións por razón do servicio:

Interesado	Concepto	Itinerario	Importe
Rosa Mª Fuentes Cambeiro	Asistencia reunión técnica da Deputación Provincial	A Coruña	43,41 €
Rosa Mª Fuentes Cambeiro	Xornada técnica sobre violencia mulleres discapacidade	Santiago	8,44 €
Mª Carmen Miguez Mayo	Talleres maiores febreiro 2016	Int. Concello	94,92 €

c) Apróbase o recoñecemento da antigüidade ó seguinte persoal municipal:

Nome	Posto	Trienio	XGL
Emilio José Forján Martínez	Locutor - Redactor	6º	17/03/2016
María Celia Fernández Cebej	Limpadora	3º	17/03/2016

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

E non habendo máis asuntos de que tratar, a Presidencia deu por rematado o acto, finalizando a sesión ás trece horas e cincuenta minutos, de todo o que eu como Secretaria certifico.-

Vº e Prace
O Presidente



A Secretaria



