



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CELEBRADA CON DATA DE 3 DE MARZO DE 2016

Asistentes

Presidente: Don Jorge J. Tuñas Caamaño

Sres. Tenentes de Alcalde: Don Manuel Angel Leis Míguez, Dona M^a del Mar García Vidal.

Secretaria : Dona Asunción García Laseca

Interventor: Don Francisco Javier Portela Amor.

No Salón de Plenos da Casa Consistorial, sendo as trece horas e trinta minutos do día tres de marzo de dous mil dezaseis, reúnese a Xunta de Goberno Local deste Concello en sesión ordinaria coa asistencia dos/as Sres/as Tenentes de Alcalde antes relacionados baixo a Presidencia do Sr. Alcalde Don Jorge J. Tuñas Caamaño actuando como Secretaria a titular da Corporación, Dona Asunción García Laseca.

Reunida a Xunta de Goberno Local, cos requisitos formais esixidos polo vixente Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, en particular co cuórum de asistencia necesario segundo dispón a referida norma, a Presidencia declara aberta a sesión , celebrándose de acordo coa seguinte Orde do Día:

PRIMEIRO.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DE DATA 18 DE FEBREIRO DE 2016.

Ó non haber intervencións a devandita acta é aprobada por unanimidade.

SEGUNDO.- ACTOS DE USO DO SOLO E DO SUBSOLO SUXEITOS A COMUNICACIÓN PREVIA E OUTRAS ACTUACIÓNS URBANÍSTICAS.

2.1.- Don Antonio Sande Suárez, con enderezo no lugar de Pesadoira, 13 - Alvite, deste termo municipal, **en nome e representación de Dona Carmen Blanco Garcia**, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en construción de muro de peche, sito no lugar de Pesadoira, deste termo municipal. Visto os informes emitidos polo Aparellador Municipal, Don José Luís Gómez Córes de data 19 de xaneiro de 2016 e do Asesor Xurídico Municipal, Don Javier C. Chantres Barreira de data 22 de xaneiro de 2016 e 18 de febreiro de 2016. No informe xurídico de data 18 de febreiro de 2016 dise, entre outros, o seguinte: *“A tenor de la documental aportada la parcela que se identifica con una X- tiene una extensión de **200 m2** de conformidad con el título...”, “Con la documental aportada en la declaración responsable, y también con la nueva documentación aportada, se acompaña una documento del que resulta que la superficie de la parcela lo es de 129,75 m2, y sus linderos **difieren al Este**, precisamene donde se pretenden realizar las obras...”*.

Por outra banda, no informe xurídico emitido con data 22 de xaneiro de 2016, entre outros extremos, se di. *“Que en fecha 26 de agosto de 2010 se habia emitido Informe Jurídico considerando que en la zona para la cual se realiza ahora la comunicación previa debería incoarse un expediente de investigación por resultar posible la existencia de propiedad municipal”*.. Visto o cal, e tendo en conta o disposto polo art. 196, LOUG, esta Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Non proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.2.- Don José M^a Fuentes Lens, con enderezo no lugar de Marcelle, 33 – Landeira, deste termo municipal, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en arranxo de valado de pedra existente, aprox. 25 metros liñais, sita no lugar de Marcelle, deste termo municipal, na finca “O Campo” (ao lado do establo existente). Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luis Gómez Córes de data 1 de marzo de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu informe o Aparellador Municipal:

* Manterase a mesma liña e altura existentes.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso de dezaoto meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas. (art.18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013).

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.3.- Dona Ofelia Tomé Casais, con enderezo no lugar de Marcelle, 38 – Landeira, deste termo municipal, presenta comunicación previa de actos de uso do solo e do subsolo para realizar obras consistentes en restaurar muro de pedra existente, sito no lugar de Marcelle, 38, deste termo municipal. Visto o informe emitido polo Aparellador Municipal Don José Luís Gómez Córes de data 2 de marzo de 2016. A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda o seguinte:

Primeiro.- Proceder á toma de razón da Comunicación Previa formulada en base ó art. 194.5 da Lei Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificado pola Disposición derradeira Terceira da Lei 9/2013, 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

Segundo.- En todo caso, cumpríranse as disposicións da normativa urbanística, na que se inclúe o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Negreira, en particular as condicións que sinala no seu informe o Aparellador Municipal:

* Manterase a mesma liña e altura existentes.

Terceiro.- A persoa interesada deberá aboar o importe tributario que corresponda, consonte a Ordenanza Fiscal en vigor.

Cuarto.- Este procedemento non entra no dereito de propiedade e articúlase sen prexuízo de terceiro, consonte establece no art. 6 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013.

Quinto.- O prazo de inicio das obras é o establecido na Comunicación Previa.

Os dereitos derivados deste procedemento extinguiranse polas mesmas causas que as establecidas para as licenzas e, en todo caso, polo transcurso

de dezaioito meses a contar dende o día seguinte ó do recibo da notificación deste acordo, sen dar remate ás obras comunicadas. (art.18 da Ordenanza Reguladora do Procedemento de Control do Exercicio de Actividades ou Servizos Suxeitos a Comunicación Previa ou Declaración Responsable, publicada no B.O.P de A Coruña nº 14 de data 21 de xaneiro de 2013).

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.4.- Visto o escrito presentado por **Dona Maria del Mar Liñares Suárez**, con enderezo na rúa do Tambre nº 9 – 1º, no que solicita certificación urbanística das parcelas nº 397 (Palín), 458 e 460 (Palín de Arriba – O Folgueiro), sitas no lugar da Arieira – Logrosa, deste termo municipal. Visto o Informe emitido polo Aparellador Municipal, don José Luis Gómez Cores de data 19 de febreiro de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes, acorda informar o seguinte:

Que según o P.X.O.M, de Negreira as fincas 458 e 460 teñen a clasificación de solo de Núcleo Rural de Casarío Disperso.

A finca 458, cunha superficie según catastro de 424,00 m2, non é edificable xa que a superficie mínima para elo é de 800 m2.

A finca 460, si é edificable xa que según catastro ten unha superficie de 2.011,00 m2, se ben non toda ela, xa que a parte reflexada no plano adxunto é de cor vermella e solo rústico común.

A finca 397 cunha superficie de 1.252,00 m2 non é edificable, xa que a superficie mínima esixida é de 2.000,00 m2.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

2.5.- Visto o escrito presentado por Dona M^a Esther Sánchez Recio, con enderezo na Urbanización "Os Tilos", rúa Carballo nº 7 – 2º C-D, 15894 – Teo, no que solicita licenza de primeira ocupación para vivenda unifamiliar, sita no lugar de Padín - Cobas. Visto o Informe emitido polo Arquitecto Municipal, Don Alfredo Varela Nogueira de data 26 de febreiro de 2016, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros, acorda conceder a licenza de 1ª ocupación solicitada.

Deberá facerse efectivo o importe das taxas que gravan esta licenza que serán as que determine a Ordenanza fiscal en vigor.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

TERCEIRO.- RECOÑECIMENTO E LIQUIDACIÓN DE DEREITOS E OBRIGAS NA EXECUCIÓN DO ORZAMENTO MUNICIPAL.

Á vista dos correspondentes expedientes, a Xunta de Goberno Local, adoptou, por unanimidade, os seguintes acordos:



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail: correo@concellodenegreira.es

a) Apróbanse as seguintes facturas:

209	CONSORCIO GALEGO IGUALDADE	31/12/2015	584	1.409,48
222	CONSUELO SANDE SUAREZ	04/02/2016	2	500,00
223	PINOT MADERAS BASTAVALES	05/02/2016	66	98,81
224	OFICINAS TUÑAS (SANDRA TUÑAS LOEDA)	31/01/2016	64	126,14
225	ROCIO BUA GONZALEZ	10/02/2016	2016001	1.727,44
226	TALIESEN ARQUITECTOS	16/02/2016	01/16	1.302,29
227	TALIESEN ARQUITECTOS	16/02/2016	02/16	1.302,29
228	TALIESEN ARQUITECTOS	16/02/2016	03/16	1.302,29
229	TALIESEN ARQUITECTOS	17/02/2016	04/16	1.302,29
230	TALIESEN ARQUITECTOS	17/02/2016	05/16	1.302,29
231	TALIESEN ARQUITECTOS	17/02/2016	06/16	1.302,29
232	TALIESEN ARQUITECTOS	18/02/2016	07/16	1.302,29
233	TALIESEN ARQUITECTOS	18/02/2016	08/16	1.302,29
234	GAGO HIERROS Y METALES	15/02/2016	19327	2.676,12
235	NEUMATICOS NEGREIRA	30/01/2016	55	441,21
236	JOSE ANGEL BUCETA VILLAR	22/02/2016	B/2016/34	40,00
237	ABN PIPE ESTABLECIMIENTOS	15/02/2016	01/089226	3.243,59
238	FEMP	05/02/2016	RC/16-5282	394,61
239	REMUIÑO SERVICIOS	09/02/2016	16/17	1.011,56
240	GRAFICAS GALICIA	24/02/2016	2317	217,80
241	GRAFICAS GALICIA	24/02/2016	2319	229,90
242	GRAFICAS GALICIA	24/02/2016	2321	114,95
243	MADERAS PEREIRO Y TINELLI	16/02/2016	662	2.420,00
244	FOTO LOURO (ROSA Mª LOURO VARA)	24/02/2016	43	120,00
245	SANDRA LESTA CHAPELA	01/03/2016	2016005	550,00
246	ASOCIACION MONITORES A MAMOA	01/03/2016	5	2.520,00
247	CLUB DEPORTIVO XIMNASIA RITMICA COMPOSTELA	24/02/2016	3	430,00
248	SILVIA CAPELO ALVAREZ	01/03/2016	14	580,00
249	JOSE ANGEL BUCETA VILLAR	01/03/2016	B/2016/42	605,00
250	DIADELEI	31/12/2015	02/15	330,33
251	CLUBE ATLETISMO NEGREIRA	02/03/2016	3/2016	600,00

b) Apróbase o pago das seguintes facturas domiciliadas:

REX.	INTERESADO	CONCEPTO	IMPORTE	PARTIDA
	BBVA	Comisión 74 recibos música	26,87 €	011-359.00
	BBVA	Comisión 42 recibos garderia	15,25 €	011-359.00
	BBVA	Comisión recibo música	0,36 €	011-359.00
	BBVA	Comisión recibo escola infantil	0,36 €	011-359.00
	BBVA	Comisión recibo escola infantil	0,36 €	011-359.00
	BBVA	Comisión devolución recibo música	2,00 €	011-359.00
	BBVA	Comisión devolución recibo música	2,00 €	011-359.00
	BBVA	Comisión devolución 2 rec. música	4,00 €	011-359.00
	BBVA	Comisión devolución 3 rec. música	5,99 €	011-359.00
	BBVA	Comisión 23 recibos SAD	8,35 €	011-359.00
	BBVA	Comisión 39 recibos garaxes	14,16 €	011-359.00
	Allianz Seguros	Seguro vehículo obras	222,76 €	453-224.00

	Catalana Occidente	Seguro Protección Civil	123,06 €	132-224.00
	Catalana Occidente	Seguro camión brigada de obras	1.592,86 €	453-224.00
	Reale Seguros	Seguro Nissan obras	556,35 €	453-224.00
	Reale Seguros	Seguro multirriesgo	2.225,27 €	920-224.00
	C. Prop. As Brañas	Cota comunidade propietarios	55,06 €	231-212.00
170	R	Telefonia	30,25 €	231-222.00
			93,57 €	323-222.00
			38,05 €	334-222.00
			30,25 €	920-222.00
			128,12 €	920-222.99
171	R	Telefonia	102,65 €	334-222.00
			179,10 €	491-222.00
			3,03 €	920-222.00
169	R	Teléfono Casa da Cultura	57,29 €	334-222.00
165	Telefónica	Teléfono Casa da Cultura	59,81 €	334-222.00
166	Telefónica	Teléfono ascensor colexio	33,67 €	323-222.00
164	Telefónica	Teléfono Radio Negreira	8,00 €	491-222.00
	Enor Ascensores	Conserv. ascensor Concello	231,09 €	920-212.00
181	Deputación A Coruña	Taxa publicación anuncios BOP	251,34 €	920-226.02
2358	Deputación A Coruña	Taxa publicación anuncios BOP	192,13 €	920-226.02
	Deputación A Coruña	Pago autorización obra en vías provinciais	174,03 €	920-225.00
	Deputación A Coruña	Pago autorización obra en vías provinciais	24,00 €	920-225.00

Visto o reparo non suspensivo presentado pola Intervención, a XGL dáse por enterada e procede a levantar o mesmo.

c) Apróbase o pago das seguintes indemnizacións por razón do servizo:

Interesado	Concepto	Itinerario	Importe
Sonia Ponte Esturao	Asistencia reunión no edificio do MUPEGA	Santiago	8,44 €
Sonia Ponte Esturao	Asistencia reunión Xuventude e Voluntariado	Santiago	8,44 €
Marcos Pérez Lourido	Reunión liga intermunicipal Fútbol Sala	Tordoia	17,48 €
Mª Rosario Cajuso Barbazán	Xornada informativa para Traballadoras Sociais	A Coruña	23,85 €
José Ángel Nouche Noya	Voluntariado - Informática, xaneiro - febreiro 2016	Santiago (9 días)	75,99 €

d) Apróbase o recoñecemento da antigüidade ó seguinte persoal municipal:

Nome	Posto	Trienio	XGL
Clara María Moreno González	Coidadora Infantil	5º	03/03/2016

e) Apróbase a devolución da seguinte garantía definitiva:

INTERESADO	OBRA	AVAL	IMPORTE
Const. Deport. José Ramón	Pista de tenis en Pedra Mámoa	AVD2010003	2.008,38 €

f) Apróbase a concesión das seguintes axudas de emerxencia social:

- a. Mª Inés Méndes de Almeida, con NIF X1885999E, por un importe total de 400,00 €, que será distribuída mes a mes polo departamento de Servizos Sociais.



CONCELLO DE NEGREIRA (A CORUÑA)

Rua do Carmen, nº 3 – 15830 Negreira (A Coruña) .- CIF. P1505700-C.-Telf.,981.88 52 50
Fax., 981.88 53 28 <http://www.concellodenegreira.es> - e-mail:correo@concellodenegreira.es

b. Abdellah Fathallah, con NIF X1058620E, por un importe total de 600,00 €.

g) Apróbase a anulación dos seguintes recibos e liquidacións da taxa por recollida do lixo, e o cambio da titularidade no correspondente padrón:

Nº	Titular	Enderezo	Epígrafe	Ano	Causa
253000748807	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 1º B	Vivenda	2014, 2015	Titular incorrecto
253000748802	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 1º D	Vivenda	2014, 2015	Titular incorrecto
253000748800	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 2º B	Vivenda	2014, 2015	Titular incorrecto
253000748813	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 2º F	Vivenda	2013, 2014, 2015	Titular incorrecto
253000748811	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 3º A	Vivenda	2014, 2015	Titular incorrecto
253000748808	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 3º B	Vivenda	2014, 2015	Titular incorrecto
253000748809	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 3º D	Vivenda	2012, 2013, 2014, 2015	Titular incorrecto
253000748803	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 4º A	Vivenda	2014, 2015	Titular incorrecto
253000748806	Blanc Generale S.L.	Av. Barcala nº 5 4º F	Vivenda	2014, 2015	Titular incorrecto

h) Apróbase a anulación do seguinte recibo da taxa de recollida do lixo, por terse efectuado o pago duplicado no concello e á Deputación Provincial:

Nº	Titular	Enderezo	Epígrafe	Ano
253000748925	Corzán SL	Av. Brañas 27 5º A	Vivenda	2014

i) Apróbase a anulación do seguinte recibo da taxa por recollida do lixo, e baixa no correspondente padrón, por tratarse dun recibo con dirección inexistente:

Nº FIXO	INTERESADO	ENDEREZO	TIPO	ANO
253000749404	Manuel Riveiro Braña	Av Santiago 27 5º	Vivenda	2015

j) Apróbase a devolución por ingreso indebido do exceso cobrado na Taxa por entrada de vehículos a D. José Manuel López Tuñas por un total de 66,15 €, e a rectificación no padrón da taxa.

Este acordo adóptase por delegación (Decreto 95/2015).

E non habendo máis asuntos de que tratar, a Presidencia deu por rematado o acto, finalizando a sesión ás trece horas e cincuenta minutos, de todo o que eu como Secretaria certifico.-

Vº e Prace
O Presidente



A Secretaria



